

## Аннотация рабочей программы дисциплины «Земельное право»

<b>Цель изучения дисциплины</b>	Целью освоения дисциплины «Земельное право» является усвоение обучающимися теоретических положений науки земельного права и норм земельного законодательства, их роли в достижении оптимального режима использования земельных ресурсов, охраны земли; формирование у обучающихся умения правильно понимать и применять нормы земельного права при выполнении служебных обязанностей
<b>Место дисциплины в структуре образовательной программы</b>	Дисциплина «Земельное право» относится к базовой части, является обязательной для освоения (Б1.Б.10, Б1.Б.9) программы бакалавриата по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция
<b>Формируемые компетенции</b>	В результате освоения дисциплины обучающийся должен обладать: <ul style="list-style-type: none"> <li>- способностью применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности (ПК-5);</li> <li>- способностью юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства (ПК-6);</li> <li>- навыками подготовки юридических документов (ПК-7);</li> <li>- способностью правильно и полно отражать результаты профессиональной деятельности в юридической и иной документации (ПК-13);</li> <li>- способностью толковать нормативные правовые акты (ПК-15).</li> </ul>
<b>Знания, умения и навыки, получаемые в результате освоения дисциплины</b>	В результате освоения дисциплины обучающийся должен: <p><b>Знать:</b> приоритетные направления государственной политики в области земельных отношений; источники земельного права и их систему; принципы земельного законодательства и их реализацию в нормах земельного права; основные виды прав на землю, основания и порядок их возникновения и прекращения; содержание, цели, задачи охраны земель как природного объекта и природного ресурса; особенности использования земель различного целевого использования.</p> <p><b>Уметь:</b> анализировать правовые отношения и нормативные правовые акты в области регулирования земельных отношений, грамотно толковать и применять их; юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства, решать практические задачи, применяя нормативные правовые акты, регулирующие земельные отношения; формировать правоприменительную практику земельного законодательства; оперировать основными понятиями и категориями земельного права; осуществлять правовую экспертизу нормативных земельно-правовых актов, сравнительный анализ федеральных, региональных и муниципальных нормативных правовых актов, регулирующих земельные отношения.</p> <p><b>Владеть:</b> навыками практического применения норм земельного права; навыками анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности; навыками составления правоприменительных документов; навыками принятия юридически обоснованного решения и совершения юридических действий в точном соответствии с законом, разрешения правовых проблем и коллизий, принятия необходимых мер защиты земельных прав человека и гражданина; навыками анализа правоприменительной практики, формируемой государственными органами и органами местного самоуправления.</p>
<b>Содержание дисциплины</b>	Тема 1. Земельное право в системе российского права. Тема 2. Земельные правоотношения. Тема 3. История развития земельного права и законодательства. Тема 4. Источники земельного права. Тема 5. Правовая охрана земель.

	<p>Тема 6. Право собственности и иные права на землю.  Тема 7. Основания возникновения прав на земельные участки.  Тема 8. Основания и порядок прекращения прав на земельные участки.  Тема 9. Управление в сфере использования и охраны земель.  Тема 10. Плата за землю и оценка земельных участков.  Тема 11. Разрешение земельных споров. Ответственность за нарушение земельного законодательства.  Тема 12. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения.  Тема 13. Правовой режим земель населенных пунктов.  Тема 14. Правовой режим земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения.  Тема 15. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов.  Тема 16. Правовой режим земель лесного фонда.  Тема 17. Правовой режим земель водного фонда и земель запаса.  Тема 18. Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах.</p>
<p><b>Используемые информационные, инструментальные и программные средства</b></p>	<p><b>Основная и дополнительная литература:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Земельное право: учебник / под ред. И.А. Соболев, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. – 8-е изд., перераб. и доп. – М.: ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. – 383 с.: ил. – (Серия «Dura lex, sed lex»). – Библ. в кн. – ISBN 978-5-238-02825-5; То же [Электронный ресурс]. – URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=447159">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=447159</a>.</li> <li>2. Потапова А.А. Земельное право. Конспект лекций / А.А. Потапова. – М.: Проспект, 2015. – 91 с. – ISBN 978-5-392-16301-4; То же [Электронный ресурс]. – URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=276986">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=276986</a>.</li> <li>3. Юсупова З.Г. Земельное право: учебное пособие / З.Г. Юсупова; Институт экономики, управления и права (г. Казань). – Казань: Познание, 2014. – 224 с. – Библиогр. в кн.; То же [Электронный ресурс]. – URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=257839">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=257839</a>.</li> <li>4. Лисина Н.Л. Земельное право: учебное пособие / Н.Л. Лисина; Министерство образования и науки Российской Федерации, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кемеровский государственный университет». – Кемерово: Кемеровский государственный университет, 2014. – 582 с. – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-8353-1763-9; То же [Электронный ресурс]. – URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=278824">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=278824</a>.</li> <li>5. Соловьев А.А. Земельное право. Конспект лекций: учебное пособие / А.А. Соловьев. – М.: А-Приор, 2010. – 144 с. – (Конспект лекций). – ISBN 978-5-384-00323-6; То же [Электронный ресурс]. – URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=56293">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=56293</a>.</li> <li>6. Земельное право [Текст]: учебник / С.А. Боголюбов [и др.]; ред. С.А. Боголюбов. – 3 изд., перераб. и доп. – М.: Проспект, 2014. – 376 с.</li> <li>7. Ерофеев, Б.В. Земельное право [Текст]: учебник / Б.В. Ерофеев. 2 изд., перераб. и доп. – М.: ИД «ФОРУМ»: ИНФРА-М, 2013. – 416 с.</li> <li>8. Боголюбов, С.А. Земельное право [Текст]: учебник / С.А. Боголюбов. – 5 изд., перераб. и доп. – М.: Издательство Юрайт; ИД Юрайт, 2013. – 376 с.</li> <li>9. Анисимов, А.П. Земельное право России [Текст]: учебное пособие / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; ред. А.П. Анисимов. – 3 изд., перераб. и доп. – М.: Изд-во Юрайт, 2013. – 239 с.</li> <li>10. Анисимов, А.П. Земельное право России [Текст]: учебное пособие / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; ред. А.П. Анисимов. – 2 изд., перераб. и доп. – М.: Юрайт; ИД Юрайт, 2011. – 237 с.</li> <li>11. Земельное право [Текст]: учебник / ред. С.А. Боголюбов. – 2 изд., перераб. и доп. – М.: Проспект, 2011. – 400 с.</li> </ol>

	<p>12. Боголюбов, С.А. Земельное право [Текст]: учебник / С.А. Боголюбов. – 3 изд., перераб. и доп. – М.: Издательство Юрайт; ИД Юрайт, 2011. – 402 с.</p> <p>13. Земельное право [Текст]: учебное пособие / Т.В. Волкова [и др.]; ред. К.Г. Пандаков. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2010. – 328 с.</p> <p><b>Программное обеспечение</b>  Для успешного освоения дисциплины «Земельное право» обучающиеся используют следующие программные средства:</p> <p><b>Информационно-справочные системы</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. КонсультантПлюс.</li> <li>2. Гарант.</li> <li>3. Электронные каталоги научной библиотеки АФ СГЮА – автоматизированная библиотечная программа ИРБИС; ресурсы электронно-библиотечной системы «Университетская библиотека онлайн».</li> </ol>
<p><b>Фонд оценочных средств текущего контроля успеваемости обучающихся</b></p>	<p>Коллоквиум, контрольная работа, реферат, собеседование, творческое задание, тестирование</p>
<p><b>Форма промежуточной аттестации</b></p>	<p>Экзамен</p>