

Аннотация рабочей программы дисциплины «Земельное право»

Цель изучения дисциплины	Целью освоения дисциплины «Земельное право» является формирование у обучающихся знания о теоретических и практических аспектах земельного права, принципах земельного права, видах прав на земельные участки, основаниях их возникновения и прекращения, полномочиях государственных органов управления и органов местного самоуправления в сфере земельных отношений, ответственности за нарушения земельного законодательства, правовом режиме использования земель различных категорий.
Место дисциплины в структуре образовательной программы	Дисциплина «Земельное право» относится к базовой части (Б.1.Б.30) дисциплин учебного плана по специальности 40.05.04 Судебная и прокурорская деятельность.
Формируемые компетенции	В результате освоения дисциплины обучающийся должен обладать: – способностью применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности (ПК-5); – способностью эффективно осуществлять профессиональную деятельность, обеспечивая защиту прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства, защиту частной, государственной, муниципальной и иных форм собственности; (ПК-14); – способностью толковать различные правовые акты (ПК-15).
Знания, умения и навыки, получаемые в результате освоения дисциплины	В результате освоения дисциплины обучающийся должен: Знать: содержание основных положений действующего земельного законодательства и процессуальных форм его реализации, особенности принципов охраны и использования земель как природного объекта и природного ресурса, так и недвижимого имущества; основания возникновения земельных правоотношения; виды объектов, особенности субъектов земельных правоотношений; сущность и виды вреда, причиненного земле как природному ресурсу; понятие, процесс, способы и формы создания земельных норм; основные юридические источники современного земельного права; структуру и взаимосвязь источников земельного права; правоприменительную практику источников земельного права. Уметь: анализировать нормативно-правовые акты в области охраны и рационального использования земельных ресурсов, толковать и применять эти акты; устанавливать фактические обстоятельства; выявлять, толковать и правильно применять правовые нормы, имеющие отношение к факту; выявлять смысл земельных норм; устанавливать место правовой нормы в системе земельного права; уяснять смысл земельной нормы путем сравнения ее с другими нормами; сопоставлять содержание источников земельного права и практику их реализации, анализировать правоприменительную практику. Владеть: навыками работы с правовыми актами и возникающими на их основе отношениями: анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, возникающих в сфере охраны и использования земель. навыками анализа юридических фактов (действий и событий), послуживших основанием возникновения земельных правоотношений; навыками реализации норм материального права при разборе конкретных ситуаций. навыками анализа содержания земельных норм; анализа правоприменительной практики в сфере охраны и рационального использования земельных ресурсов; навыками работы с правовыми актами, подлежащими применению; навыками разъяснения содержания норм и источников земельного права.
Содержание дисциплины	Тема 1. Земельное право в системе российского права. История развития земельного права

	Тема 2. Источники земельного права. Тема 3. Земельные правоотношения и земельно-правовые нормы. Тема 4. Право собственности на землю Тема 5 Правовые формы использования земель Тема 6. Возникновение прав на земельные участки Тема 7. Прекращение прав на землю Тема 8. Гарантии и защита прав субъектов земельных отношений Тема 9. Управление в сфере использования и охраны земель Тема 10. Мониторинг и контроль в сфере использования и охраны земель Тема 11. Правовые основы землеустроительного процесса Тема 12. Правовая охрана земель Тема 13. Плата за использование земель и виды оценки земельных участков Тема 14 Ответственность за нарушение земельного законодательства Тема 15. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения. Тема 16. Правовой режим земель населенных пунктов Тема 17. Правовой режим земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики и космического обеспечения, обороны и иного специального назначения Тема 18. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов Тема 19. Правовой режим земель лесного фонда Тема 20. Правовой режим земель водного фонда и земель запаса Тема 21. Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах
Используемые информационные, инструментальные и программные средства	Основная и дополнительная литература: 1. Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболя, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. - 8-е изд., перераб. и доп. - М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. : ил. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - Библ. в кн. - ISBN 978-5-238-02825-5 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159 (02.05.2017). 2. Земельное право : учебник / под ред. А.П. Анисимов. - 5 изд. - М.: Издательство ЮРАЙТ - 2016г. - 334с. 3. Земельное право России : краткий курс лекций / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под ред. А. П. Анисимова. — 4-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2016. — 239 с. 4. Земельное право России : учебник для СПО / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин, А. Ю. Чикильдина ; под ред. А. П. Анисимова. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 333 с. 5. Земельное право России: учебник для академического бакалавриата/ Б.В. Ерофеев, Л.Б. Братковская: науч. Ред. Л.Б. Братковская. – 14 изд. перераб. и доп. – М.: Издательство ЮРАЙТ, 2014г. – 486с. 6. Зильберштейн А. А. Земельное право. Шпаргалка: учебное пособие. - М.: РГ-Пресс, 2014. - 130 с. http://biblioclub.ru 7. Лисина, Н.Л. Земельное право : учебное пособие / Н.Л. Лисина ; Министерство образования и науки Российской Федерации, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кемеровский государственный университет». - Кемерово : Кемеровский государственный университет, 2014. - 582 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8353-1763-9 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=278824 (02.05.2017). 8. Потапова А. А. Земельное право. Конспект лекций: учебное пособие. - М.: Проспект, 2015. - 91 с. http://biblioclub.ru 9. Юсупова З. Г. Земельное право: учебное пособие. - Казань: Познание, 2014. - 224 с. http://biblioclub.ru Программное обеспечение Для успешного освоения дисциплины «Земельное право», обучающейся использует следующие программные средства: Информационно-справочные системы 1. КонсультантПлюс.

	2. Гарант. 3. Электронные каталоги научной библиотеки СГЮА – автоматизированная библиотечная программа ИРБИС; ресурсы электронно-библиотечной системы «ИНФРА-М».
Фонд оценочных средств текущего контроля успеваемости обучающихся	Лекция-конференция, круглый стол, дискуссия, собеседование, доклады, сообщения, рефераты, эссе, практические задачи.
Форма промежуточной аттестации	Экзамен.