

**ДОГОВОР
НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО ОРГАНИЗАЦИИ
ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ № Х-04/21**

г. Астрахань

«11» января 2021 г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Саратовская государственная юридическая академия» (ФГБОУ ВО «СГЮА»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Астраханского филиала ФГБОУ ВО «СГЮА» Пушкина Александра Ивановича, действующая на основании Положения об Астраханском филиале и доверенности № 89/22 от 16.12.2020 г., с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «ДИАНА», в лице директора Салахова Рамиза Ризаевича, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», действующая на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1. Исполнитель оказывает Заказчику услуги, перечень которых дан в п. 2.1. настоящего Договора, по организации для обучающихся и работников Заказчика пункта общественного питания.

2. Ни одна из Сторон не несет финансовых обязательств по Договору.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Организовать общественное питание обучающихся и работников Заказчика в помещении, расположенном по адресу: г. Астрахань, ул. Красная Набережная, д. 7а. помещение кафе «Грибоедов», которое Исполнитель использует на праве безвозмездного пользования согласно договору б/н от 01.01.2021 г.

2.1.2. .

2.1.3. Обеспечить для предоставления услуг общественного питания 145 (сто сорок пять) посадочных мест.

2.1.4. Организовать питание обучающихся и работников Заказчика с 9:00 до 19:00 еженедельно с понедельника по субботу включительно.

2.1.5. При оказании услуг руководствоваться и соблюдать требования законодательства Российской Федерации, регулирующего деятельность организаций общественного питания.

2.1.6. Осуществлять организацию деятельности, обеспечивающую высокое качество приготовления пищи, с использованием качественных продуктов, высокую культуру обслуживания обучающихся и работников Заказчика.

2.1.7. Соблюдать требования, предъявляемые к деятельности организаций питания, в соответствии с СанПиН 2.3.6.1079-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания, изготовлению и оборотоспособности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья»; 2.3.2.1078-01 «Гигиенические требования безопасности и пищевой ценности пищевых продуктов», требованиями техники безопасности и противопожарной безопасности.

2.1.8. Обеспечивать соблюдение работниками Исполнителя правил личной гигиены при оказании услуг по Настоящему Договору.

2.2. Заказчик в праве:

2.2.1. Получать от Исполнителя услуги в соответствии с разделом 1 настоящего Договора.

3.ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Исполнитель несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.2. Ни одна из Сторон не будет нести ответственность за полное или частичное неисполнение другой Стороной своих обязанностей, если неисполнение будет являться следствием обстоятельств непреодолимой силы, таких как: пожар, наводнение, землетрясение, забастовки и другие стихийные бедствия, война и военные действия или другие обстоятельства, находящиеся

вне контроля Сторон, препятствующие выполнению настоящего Договора, возникшие после заключения Договора.

Если любое из таких обстоятельств непосредственно повлияло на неисполнение обязательства в срок, указанный в Договоре, то этот срок соразмерно отодвигается на время действия соответствующего обстоятельства.

3.3. Сторона, для которой сделалось невозможным исполнение обязательств по Договору, обязана не позднее 5 дней с момента их наступления и прекращения в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении предполагаемого срока действия и прекращении вышеуказанных обстоятельств.

4. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

4.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами, будут разрешаться путем переговоров.

4.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Астраханской области.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий Договор действует с момента подписания сроком на 1 (один) год.

5.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по обоюдному согласию Сторон.

5.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору, а также его расторжение считаются действительными при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями обеих Сторон.

6. ИНЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

ФГБОУ ВО «Саратовская
государственная юридическая

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ООО «ДИАНА»
ИНН 3025036830/КПП 302501001

академия»

410056, г. Саратов, ул. Вольская, 1
Астраханский Филиал ФБГОУ ВО
«СГЮА»

414040, г. Астрахань, ул. Красная
Набережная, 7/ Куйбышева, 1

тел.(факс) 52-27-56

ОГРН 1026403348069

ИНН 6454006276 КПП 301543001

УФК по Астраханской области

(Астраханский филиал ФГБОУ ВО
«СГЮА» л/сч. 20256У29160)

Р/счет 03214643000000012500

К/счет 40102810445370000017

Банк ОТДЕЛЕНИЕ АСТРАХАНЬ

БАНКА РОССИИ/УФК по

Астраханской области г. Астрахань

БИК 011203901

ОГРН120300000017

г. Астрахань, ул. Шишкова, 19

Заказчик:

Директор

Астраханского филиала
ФГБОУ ВО «СГЮА»

М.П.



А.И. Пушкин

Исполнитель:

Директор ООО «ДИАНА»

М.П.



Р.Р. Салахов

В.В. Тимофеев

В.В. Тимофеев

В.В. Тимофеев

Ведущий
юрисконсульт

Ш.М. Османов

М.И. Османов 20 11

ДОГОВОР БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ НЕЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ б/н

г. Астрахань

01.01.2021 г.

Гражданин России Захаров Сергей Яковлевич, зарегистрированный по адресу: г. Астрахань, ул. Красноармейская, д. 25, кв. 39 именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «ДИАНА» в лице директора Салахова Рамиза Ризаевича, именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Ссудодатель обязуется передать Ссудополучателю в безвозмездное пользование нежилое помещение - принадлежащее Ссудодателю на праве собственности свидетельство 30-АА 992079, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Астрахань, ул. Кр. Набережная 7 а, для использования в целях: эксплуатации кафе.

1.2. Срок пользования нежилым помещением: 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.

2. Обязанности сторон

2.1. Ссудодатель обязан:

2.1.1. Не позднее месячного срока со дня подписания договора предоставить, указанное в п.1.1. настоящего договора, нежилое помещение Ссудополучателю и передать ему ключи.

2.1.2. Обеспечить в тот же срок свободный доступ Ссудополучателю в нежилое помещение.

2.2. Ссудополучатель обязан:

2.2.1. Использовать нежилое помещение по назначению, указанному в п.1.1. настоящего договора.

2.2.2. Содержать помещение в технически исправном и надлежащем санитарном состоянии.

2.2.3. Своевременно производить за свой счет текущий ремонт нежилого помещения. Обеспечивать доступ в нежилое помещение Ссудодателю для осмотра его технического состояния и проведения соответствующих работ.

2.2.4. Не производить перепланировки и переоборудования предоставленного помещения без согласования Ссудодателя.

3. Ответственность сторон

3.1. При нарушении Правил пользования нежилым помещением в соответствии с действующим законодательством, Ссудополучатель обязан возместить возникшие при этом убытки в установленном законом порядке.

3.2. Споры, возникающие при исполнении договора, рассматриваются в соответствии с действующим законодательством.

4. Порядок расторжения договора

4.1. Расторжение договора допускается по соглашению сторон.

4.2. Договор безвозмездного пользования нежилым помещением подлежит досрочному расторжению по требованию Ссудодателя, а Ссудополучатель и граждане, за действия которых отвечает Ссудополучатель, - выселению в следующих случаях:

4.2.1. При использовании нежилого помещения (в целом или части его) в нарушение п.1.1. настоящего договора.

4.2.2. Если Ссудополучатель нарушает обязательства по договору.

5. Особые условия

5.1. Риск случайной гибели нежилого помещения, предоставленного по настоящему договору, лежит на собственнике нежилого помещения в соответствии с действующим законодательством.

6. Прочие условия

6.1. Все изменения, дополнения к настоящему договору действительны, если они изложены в письменной форме, подписаны обеими сторонами и зарегистрированы в установленном порядке.

6.2. Разногласия, возникающие в процессе заключения и исполнения договора, рассматриваются в судебном порядке.

6.3. По вопросам, не предусмотренным настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

6.4. Договор вступает в законную силу с момента его заключения.

6.5. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, из которых один хранится у Ссудополучателя, один у Ссудодателя. Все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу.

7. Адреса сторон

Ссудодатель:

Захаров Сергей Яковлевич

г. Астрахань, ул. Красноармейская, д. 25, кв. 39

Ссудополучатель
Директор ООО «ДИАНА»



Р.Р. Салахов

ООО «ДИАНА»

г.Астрахань, ул.Шишкова, 19. ИНН 3025036830
КПП 302501001 ОГРН 120300000017 тел.8 960 856 66 66

Карточка клиента

Р/СЧ 40702810600070002313

К/СЧ 30101810500000000781

БИК 040349781

БАНК: ФИЛИАЛ БАНКА ГПБ (АО) «ЮЖНЫЙ»
г.Краснодар

ДИРЕКТОР ООО «ДИАНА» (НА ОСНОВАНИИ УСТАВА)
САЛАХОВ РАМИЗ РИЗАЕВИЧ





СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Астраханской области

Дата выдачи: 11.02.2014 г.

Документы-основания:

Решение от 27.07.2013 г. Орган выдачи: Кировский районный суд г. Астрахани.

Субъект (субъекты) права:

Захаров Сергей Яковлевич, дата рождения: 15.09.1969 г. Место рождения: гор. Астрахань.
Пол: мужской. Гражданство: Российская Федерация. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 12 03 №748823, код подразделения 302-007, дата выдачи 16.07.2003 г.
Орган, выдавший документ: ОВД Ленинского р-на гор. Астрахани. Адрес постоянного места жительства: Россия, Астраханская обл., г. Астрахань, Ленинский район, ул. Красноармейская, дом №25, кв. 39.

Вид права: собственность

Объект права:

Нежилое здание, назначение: нежилое. Площадь: общая 338.9 кв.м. Этажность: 1.

Адрес (местоположение):

Россия, Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Красная Набережная, дом №7а

Кадастровый (или условный) номер:

30:12:010024:156

Существующие ограничения (обременения) права: Аренда

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
11.02.2014 г. сделана запись регистрации № 30-30-01/007/2014-293

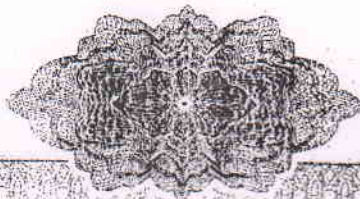
Государственный регистратор:



Ладыгина ()

30-АА

992079



Федеральная налоговая служба
СВИДЕТЕЛЬСТВО

**О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ ПО МЕСТУ ЕЕ НАХОЖДЕНИЯ**

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИАНА"

(полное наименование российской организации в соответствии с учредительными документами)

ОГРН

1	2	0	3	0	0	0	0	0	0	1	7	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

поставлена на учет в соответствии с
Налоговым кодексом Российской Федерации 20.01.2020
(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения Межрайонная инспекция
Федеральной налоговой службы № 6 по Астраханской области

3	0	2	5
---	---	---	---

(наименование налогового органа и его код)

и ей присвоен

ИНН/КПП

3	0	2	5	0	3	6	8	3	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 /

3	0	2	5	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Заместитель начальника Межрайонной инспекции
Федеральной налоговой службы №6 по
Астраханской области



О. П. Антонова



МИНФИН РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА
УФНС РОССИИ ПО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ
СЛУЖБЫ ПО КИРОВСКОМУ РАЙОНУ
Г. АСТРАХАНИ
(УФНС России по Кировскому району г. Астрахани)
Победы ул, 53/9, Астрахань г, 414040
Телефон: 8512- 321741, Телефакс:
www.nalog.ru

Форма № 1-3-Учет
Код по КИД 1121029

06.02.2020 № 547925558

На № _____

УВЕДОМЛЕНИЕ
О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДИАНА"

ОГРН

1	2	0	3	0	0	0	0	0	0	1	7	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

состоит на учете по месту своего нахождения в Межрайонной инспекции

Федеральной налоговой службы №6 по Астраханской области

3	0	2	5
---	---	---	---

ИНН/КПП

3	0	2	5	0	3	6	8	3	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 /

3	0	2	5	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

поставлена на учет

20.01.2020

на основании сведений

о создании обособленного подразделения

содержащихся в Сообщение о создании на территории Российской Федерации обособленных подразделений (за исключением филиалов и представительств) российской организации и об изменениях в ранее сообщенные сведения о таких подразделениях, №1000694124052, от 05.02.2020

по основаниям, предусмотренным Налоговым кодексом Российской Федерации:

по месту нахождения обособленного подразделения кафе "Грибоедов", 414040, Астраханская обл., Астрахань г., Красная Набережная ул, 7 А.,

в Инспекции Федеральной налоговой службы по Кировскому району
г.Астрахани

3	0	1	5
---	---	---	---

присвоен КПП

3	0	1	5	4	5	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Заместитель начальника Инспекции
Федеральной налоговой службы по
Кировскому району г.Астрахани



О. Г. Урзова