

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«САРАТОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЮРИДИЧЕСКАЯ АКАДЕМИЯ»
АСТРАХАНСКИЙ ФИЛИАЛ ФГБОУ ВО «СГЮА»

Кафедра государственно - правовых дисциплин

УТВЕРЖДАЮ

Первый проректор,
проректор по учебной
работе

С.Н. Гуманов

«01» сентября 2018 г.



Рабочая программа дисциплины

«Земельное право»

по специальности 40.05.04 Судебная и прокурорская деятельность

Специализация № 2 «Прокурорская деятельность»

квалификация «юрист»

форма обучения – очная, заочная

Астрахань – 2018

Содержание

1. Область применения и нормативные ссылки	4
2. Цель и задачи освоения дисциплины:	4
3. Место дисциплины в структуре образовательной программы.....	4
4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины ..	5
5. Объем дисциплины	6
6. Структура учебной дисциплины.....	6
7.	
8. Методические указания обучающимся.....	71
9. Фонд оценочных средств.....	77
10. Перечень основной и дополнительной литературы	82
11. Информационное и программное обеспечение	89
12. Материально-техническое обеспечение дисциплины.....	89

1. Область применения и нормативные ссылки

Настоящая программа учебной дисциплины устанавливает минимальные требования к знаниям и умениям обучающихся и определяет содержание и виды учебных занятий и отчетности.

Программа предназначена для преподавателей, ведущих данную дисциплину и обучающихся по специальности 40.05.04 Судебная и прокурорская деятельность (специализация № 2 «Прокурорская деятельность»), изучающих дисциплину «История государства и права России».

Программа разработана в соответствии с:

- Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по специальности 40.05.04 Судебная и прокурорская деятельность (уровень специалитета), утвержденным Приказом Министерства образования и науки РФ от 16 февраля 2017 г. № 144;
- Порядком организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры, утвержденным Приказом Министерства образования и науки РФ от 05 апреля 2017 г. № 301;
- Основной профессиональной образовательной программой по специальности 40.05.04 Судебная и прокурорская деятельность (уровень специалитета), специализация № 2 «Прокурорская деятельность»;
- Учебным планом Астраханского филиала ФГБОУ ВО «СГЮА» по специальности 40.05.04 Судебная и прокурорская деятельность (уровень специалитета), специализация №2 «Прокурорская деятельность» для обучающихся 2018 года набора.

2. Цель и задачи освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Земельное право» является обучение пониманию основ земельного права, умению выявлять тенденции развития земельного права, а также рассмотрение основных правовых проблем, существующих в этой сфере.

Задачи дисциплины:

получение знаний о правовом регулировании вопросов землепользования, прав и обязанностей собственников земли, арендаторов, землепользователей и землевладельцев;

приобретение навыков защиты земельных прав граждан и организаций, рационального использования земельных ресурсов, разрешение юридических ситуаций, коллизий, задач;

формирование земельно-правовой культуры, способствующей сохранению природной среды, а также правовому разрешению споров в области землепользования;

изучение вопросов земельно-правового регулирования с учетом современных условий и развивающихся на их фоне тенденций; анализ становления и развития соотношения сфер государственного управления и охраны земель.

3. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Земельное право» относится к блоку дисциплин, обеспечивающих профессиональную подготовку (Б.1 Б.30) учебного плана по специальности 40.05.04 Судебная и прокурорская деятельность (уровень специалитета).

Изучение данной дисциплины базируется на знаниях, умениях и навыках, полученных при изучении следующих дисциплин:

- Теория государства и права.
- Конституционное право.
- Административное право.
- Гражданское право.
- Аграрное право.
- Муниципальное право.
- Трудовое право.

Изучение Земельного права позволяет продолжить выработку необходимых профессиональных навыков и умений, в том числе умение логически грамотно выражать и обосновывать свою точку зрения, свободно оперировать юридическими понятиями и категориями.

Основные положения дисциплины могут быть использованы в дальнейшем при изучении следующих дисциплин:

- Экологическое право.
- Гражданское право часть 3.
- Прокурорский надзор.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

В результате освоения дисциплины обучающейся осваивает следующие компетенции:

№ п/п	Код по ФГОС	Компетенция	Приобретаемые знания, умения, навыки
1.	ПК-5	способность применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности	Знать: знает механизм применения нормативных правовых актов, нормы материального и процессуального права различных отраслей. Уметь: умеет разграничивать нормы материального и процессуального права. Владеть: владеет навыками реализации норм материального и процессуального права в различных

			формах (соблюдение, исполнение, использование, применение).
.	ПК-14	способность эффективно осуществлять профессиональную деятельность, обеспечивая защиту прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства, защиту частной, государственной, муниципальной и иных форм собственности	Знать: земельное и отраслевое законодательство, основные формы и способы его реализации, формы действия права, применения норм ЗК РФ и обеспечения его прямого действия в целях обеспечения законности и правопорядка, безопасности личности, общества, государства. Уметь: применять правовые нормы к решению конкретных земельных ситуаций и казусов, давать правовое обоснование принятых решений. Владеть: навыками разрешения правовых проблем и коллизий, навыками анализа правоприменительной практики.
3.	ПК-15	способность квалифицированно толковать нормативные правовые акты	Знать: понятие, виды и способы толкования правовых актов Уметь: анализировать содержание правовых актов с целью их уяснения и разъяснения. Владеть: Владеет навыками формулировать результаты толкования правовых актов

5. Объем дисциплины

Курс 4. Семестр 7. Форма промежуточной аттестации экзамен. Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетных единиц (144 часа).

Общая трудоемкость (зач. ед / часы)	Контактная работа обучающихся с преподавателем (аудиторные занятия)			Самостоятельная работа (часы)	Промежуточная аттестация	
	Всего (часы)	Лекционные занятия	Практические (семинарские) занятия		Зачет	Экзамен
4 / 144	50	18	32	40		54/VII

6. Структура учебной дисциплины

6.1. Тематический план дисциплины «Земельное право»

№ п/п	Наименование разделов и тем	Общее кол-во часов	Контактная работа обучающихся с преподавателем (аудиторные занятия)			Кол-во час. на само-ст.	Форма контроля
			Всего	в т.ч. лекции	в т.ч. прак-ие		

ФГБОУ ВО «Саратовская государственная юридическая академия» Астраханский филиал
 Программа дисциплины «Земельное право» по специальности 40.05.04 «Прокурорская и судебная деятельность»
 (уровень специалитета)

			часов	и	(семинарски е) занятия	рабо ту	
1	Тема 1: Земельное право в системе российского права. История развития земельного права	6	4	2	2*	2	Опрос (в форме собеседования), коллоквиум
2	Тема 2: Источники земельного права.	2				2	
3	Тема 3: Земельные правоотношения и земельно- правовые нормы.	2				2	
4	Тема 4: Право собственности на землю	6	4	2	2*	2	Опрос (в форме собеседования) творческие задания, коллоквиум
5.	Тема5: Правовые формы использования земель	4	2		2*	2	Опрос (в форме собеседования), коллоквиум
6	Тема 6: Возникновение прав на земельные участки	8	6	2	4*	2	Опрос (в форме собеседования), творческие задания, коллоквиум
7	Тема 7: Прекращение прав на землю	6	4	2	2*	2	Опрос (в форме собеседования), коллоквиум

ФГБОУ ВО «Саратовская государственная юридическая академия» Астраханский филиал
 Программа дисциплины «Земельное право» по специальности 40.05.04 «Прокурорская и судебная деятельность»
 (уровень специалитета)

8	Тема 8: Гарантии и защита прав субъектов земельных отношений	2				2	
9	Тема 9: Управление в сфере использования и охраны земель	4	2		2	2	Опрос
10	Тема 10: Мониторинг и контроль в сфере использования и охраны земель	6	4	2*	2	2	Опрос
11	Тема 11: Правовые основы землеустроительного процесса	4	2		2	2	Опрос
12	Тема 12: Правовая охрана земель	4	2		2	2	Опрос
13	Тема 13: Плата за использование земель и виды оценки земельных участков	4	2		2	2	Опрос
14	Тема 14: Ответственность за нарушение земельного законодательства	4	2		2	2	Опрос

ФГБОУ ВО «Саратовская государственная юридическая академия» Астраханский филиал
 Программа дисциплины «Земельное право» по специальности 40.05.04 «Прокурорская и судебная деятельность»
 (уровень специалитета)

15	Тема 15: Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения	6	4	2*	2	2	Опрос
16	Тема 16: Правовой режим земель населенных пунктов	4	4	2	2		Опрос
17	Тема 17: Правовой режим земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики и космического обеспечения, обороны и иного специального назначения	4	2		2	2	Опрос
18	Тема 18: Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов	6	4	2*	2	2	Опрос
19	Тема 19: Правовой режим земель лесного фонда	4	2	2		2	реферат
20	Тема 20: Правовой режим земель водного фонда и земель запаса	2				2	

ФГБОУ ВО «Саратовская государственная юридическая академия» Астраханский филиал
Программа дисциплины «Земельное право» по специальности 40.05.04 «Прокурорская и судебная деятельность»
(уровень специалитета)

21	Тема 21: Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах	2				2	реферат
	Итого:	144	50	18/6*	32/12*	40	54(экзамен)

* - Контактная работа обучающихся с преподавателем (аудиторные занятия) в интерактивной форме.

7. Содержание дисциплины

Тема 1. «Земельное право в системе Российского права. История развития земельного права»

Лекция (2 часа):

Вступительное слово.

1. Роль земли в жизни общества. Многоаспектность функций земли
2. Понятие земельного права, его предмет и метод
3. Понятие и система принципов земельного права
4. Место системы земельного права в системе права Российской Федерации
5. Земельное право как наука, учебная дисциплина, отрасль законодательства
6. История возникновения и развития земельного права.

Практическое (семинарское) занятие (2 часа)*:

1. Роль земли в жизни общества. Многоаспектность функций земли.
2. Понятие земельного права, его предмет и метод
3. Понятие и система принципов земельного права
4. Система земельного права.
5. Место системы земельного права в системе права Российской Федерации. Особенности соотношения с другими отраслями права.
6. Земельное право как наука, учебная дисциплина, отрасль законодательства
7. История становления и развития земельных отношений до реформы 1861 г.
8. Развитие земельных отношений в период с 1861 г. до революции 1917 г.
9. История развития земельно-правовых отношений в советский период
10. Земельное право в постсоветский период.

Самостоятельная работа обучающихся (2 часа):

1. Ознакомьтесь с рекомендованной в рабочей программе основной и дополнительной литературой по данной теме для получения знаний по рассмотренным вопросам и для формирования собственного мнения по основным проблемам темы.

2. Изучить вопросы для семинарского занятия, подготовить аргументированные устные ответы для тех форм обучения, рабочей программой для которых предусмотрены аудиторские занятия.

Контрольные вопросы:

1. Охарактеризуйте виды методов регулирования земельных отношений.
2. Отобразите схематично систему земельного права как отрасли российского права.
3. Отобразите схематично систему принципов земельного права.

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболев, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. - 8-е изд., перераб. и доп. - М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. : ил. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - Библиограф. в кн. - ISBN 978-5-238-02825-5 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159> (02.05.2017).

2. Земельное право : учебник / под ред. А.П. Анисимов. - 5 изд. - М.: Издательство ЮРАЙТ - 2016г. - 334с.

3. Земельное право России : краткий курс лекций / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под ред. А. П. Анисимова. — 4-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2016. — 239 с.

4. Земельное право России : учебник для СПО / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин, А. Ю. Чикильдина ; под ред. А. П. Анисимова. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 333 с.

5. Земельное право России: учебник для академического бакалавриата/ Б.В. Ерофеев, Л.Б. Братковская: науч. Ред. Л.Б. Братковская. - 14 изд. перераб. и доп. - М.: Издательство ЮРАЙТ, 2014г. - 486с.

6. Зильберштейн А. А. Земельное право. Шпаргалка: учебное пособие. - М.: РГ-Пресс, 2014. - 130 с. <http://biblioclub.ru>

7. Лисина, Н.Л. Земельное право : учебное пособие / Н.Л. Лисина ; Министерство образования и науки Российской Федерации, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кемеровский государственный университет». - Кемерово : Кемеровский государственный университет, 2014. - 582 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8353-1763-9 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=278824> (02.05.2017).

8. Потапова А. А. Земельное право. Конспект лекций: учебное пособие. - М.: Проспект, 2015. - 91 с. <http://biblioclub.ru>

9. Юсупова З. Г. Земельное право: учебное пособие. - Казань: Познание, 2014. - 224 с. <http://biblioclub.ru>

Дополнительная:

1. Боголюбов С.А. (рук. авт. коллектива) Аграрное и экологическое законодательство в России и СНГ: Сравнительно-правовой анализ М., 1999.

2. Бочаров Н.И. Гражданско-правовые способы защиты права собственности на земельный участок // Юрист. 2014. №7. С. 14 - 18.

3. Завьялов, А.А. Земельные отношения в системе местного самоуправления / А.А. Завьялов, Э. Маркварт. - М. : Статут, 2011. - 256 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-0780-4 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450522> (02.05.2017).

4. Земельное право России. Практикум: учебное пособие для вуза/ под ред. А.П. Анисимова, Н.Н. Мельникова. – М.: издательство ЮРАЙТ – 2016г. – 321 с.

5. Имекова М.П. Отказ лица от права собственности на земельный участок в системе оснований прекращения права собственности на землю // Актуальные проблемы российского права. 2013. №11. С. 1423 - 1428.

6. История отечественного государства и права. Учебник для вузов/ Под ред. О. И. Чистякова. Ч.1., Ч.2. М., 1996г./ Система КонсультантПлюс

7. Липски С.А. Правовое регулирование земельного вопроса в современной России // Имущественные отношения в Российской Федерации. 2014. №5. С. 65 - 72.

8. Маланина, Е.Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации / Е.Н. Маланина, А.В. Цветков ; Частное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Омская юридическая академия». - Омск : Омская юридическая академия, 2013. - 108 с. - Библиогр. в кн.. ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=375161> (02.05.2017)

9. Столыпинская аграрная реформа и русская революция // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. 2006. № 7.

10. Холодов В.А. К вопросу о прекращении права собственности на земельный участок // Правовые вопросы недвижимости. 2014. №1. С. 32 - 36

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993) с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №-ФКЗ, от 30.12.2008 №7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ // Система КонсультантПлюс.

2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)// Система КонсультантПлюс

3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

5. Декрет ВЦИК от 19 февраля 1918 г. «О социализации земли» / Система КонсультантПлюс

6. Декрет «О земле», принятый Всероссийским центральным исполнительным комитетом (ВЦИК) 26 октября 1917 г./ Система КонсультантПлюс

Тема 2. Источники земельного права

Лекция не предусмотрена

Практическое (семинарское) занятие не предусмотрено

Самостоятельная работа обучающихся (2 часа):

1. Ознакомиться с рекомендованной в рабочей программе основной и дополнительной литературой по данной теме для получения знаний по рассмотренным вопросам и для формирования собственного мнения по основным проблемам темы.

2. Изучить вопросы для семинарского занятия, подготовить аргументированные устные ответы для тех форм обучения, рабочей программой для которых предусмотрены аудиторские занятия.

Тематика рефератов:

1. Основы земельного законодательства.
2. Конституционные основы земельного законодательства
3. Земля как объект использования и охраны.
4. Земля как гражданско-правовой объект.

Контрольные вопросы:

1. Отобразите схематически комплексную систему источников земельного права.

2. Охарактеризуйте основные виды источников земельного права.

3. Используя материалы судебной-арбитражной практики, определите, является ли она источником земельного права.

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболев, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. - 8-е изд., перераб. и доп. - М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. : ил. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - Библ. в кн. - ISBN 978-5-238-02825-5 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159> (02.05.2017).

2. Земельное право : учебник / под ред. А.П. Анисимов. - 5 изд. - М.: Издательство ЮРАЙТ - 2016г. - 334с.

3. Земельное право России : краткий курс лекций / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под ред. А. П. Анисимова. — 4-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2016. — 239 с.

4. Земельное право России : учебник для СПО / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин, А. Ю. Чикильдина ; под ред. А. П. Анисимова. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 333 с.

5. Земельное право России: учебник для академического бакалавриата / Б.В. Ерофеев, Л.Б. Братковская: науч. Ред. Л.Б. Братковская. – 14 изд. перераб. и доп. - М.: Издательство ЮРАЙТ, 2014г. – 486с.

6. Зильберштейн А. А. Земельное право. Шпаргалка: учебное пособие. - М.: РГ-Пресс, 2014. - 130 с. <http://biblioclub.ru>

7. Лисина, Н.Л. Земельное право : учебное пособие / Н.Л. Лисина ; Министерство образования и науки Российской Федерации, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кемеровский государственный университет». - Кемерово : Кемеровский государственный университет, 2014. - 582 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8353-1763-9 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=278824> (02.05.2017).

8. Потапова А. А. Земельное право. Конспект лекций: учебное пособие. - М.: Проспект, 2015. - 91 с. <http://biblioclub.ru>

9. Юсупова З. Г. Земельное право: учебное пособие. - Казань: Познание, 2014. - 224 с. <http://biblioclub.ru>

Дополнительная:

1. Боголюбов С.А. (рук. авт. коллектива) Аграрное и экологическое законодательство в России и СНГ: Сравнительно-правовой анализ М., 1999.

2. Бочаров Н.И. Гражданско-правовые способы защиты права собственности на земельный участок // Юрист. 2014. №7. С. 14 - 18.

3. Завьялов, А.А. Земельные отношения в системе местного самоуправления / А.А. Завьялов, Э. Маркварт. - М. : Статут, 2011. - 256 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-0780-4 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450522> (02.05.2017).

4. Земельное право России. Практикум: учебное пособие для вуза/ под ред. А.П. Анисимова, Н.Н. Мельникова. – М.: издательство ЮРАЙТ – 2016г. – 321 с.

5. Имекова М.П. Отказ лица от права собственности на земельный участок в системе оснований прекращения права собственности на землю // Актуальные проблемы российского права. 2013. №11. С. 1423 - 1428.

6. История отечественного государства и права. Учебник для вузов/ Под ред. О. И. Чистякова. Ч.1., Ч.2. М., 1996г./ Система КонсультантПлюс

7. Липски С.А. Правовое регулирование земельного вопроса в современной России // Имущественные отношения в Российской Федерации. 2014. №5. С. 65 - 72.

8. Маланина, Е.Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации / Е.Н. Маланина, А.В. Цветков ; Частное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Омская юридическая академия». - Омск : Омская юридическая академия, 2013. - 108 с. - Библиогр. в кн.. ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=375161> (02.05.2017)

9. Столыпинская аграрная реформа и русская революция // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. 2006. № 7.

10. Холодов В.А. К вопросу о прекращении права собственности на земельный участок // Правовые вопросы недвижимости. 2014. №1. С. 32 - 36

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993) с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №-ФКЗ, от 30.12.2008 №7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ // Система КонсультантПлюс.

2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017) // Система КонсультантПлюс

3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 28.03.2017) // Система КонсультантПлюс.

4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017) // Система КонсультантПлюс.

5. Федеральный закон от 13.07.2015 №218-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп., вступ. в силу с 02.01.2017) / Система КонсультантПлюс

6. Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О кадастровой деятельности» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017) / Система КонсультантПлюс

7. Федеральный закон от 24.07.2002 №101-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017) / Система КонсультантПлюс

8. Постановление Правительства РФ от 02.01.2015 №1 (ред. от 15.12.2016) «Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре» / Система КонсультантПлюс

9. Постановление Правительства РФ от 23.02.1994 №140 «О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы» / Система КонсультантПлюс

10. Закон Астраханской области от 04.03.2008г №7/2008-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования земельных отношений в Астраханской области» (в ред. 26.12.2016г) / Система КонсультантПлюс

Тема 3. Земельные правоотношения и земельно-правовые нормы

Лекция не предусмотрена

Практическое (семинарское) занятие не предусмотрено

Самостоятельная работа обучающихся(2 часа):

1.Ознакомьтесь с рекомендованной в рабочей программе основной и дополнительной литературой по данной теме для получения знаний по рассмотренным вопросам и для формирования собственного мнения по основным проблемам темы.

2.Изучить вопросы для семинарского занятия, подготовить аргументированные устные ответы для тех форм обучения, рабочей программой для которых предусмотрены аудиторские занятия.

Тематика рефератов:

- 1.Субъекты земельных правоотношений.
- 2.Основания возникновения и прекращения земельных правоотношений.
- 3.Классификация земельных правоотношений.
- 4.Содержание земельных правоотношений.

Контрольные вопросы:

- 1.Дайте понятие земельных правоотношений, определите круг субъектов и объектов земельных правоотношений.
- 2.Отобразите на схеме классификацию оснований возникновения, изменения и прекращения земельных правоотношений.
- 3.Раскройте содержание земельных правоотношений.

Рекомендуемая литература:

Основная:

1.Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболев, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. - 8-е изд., перераб. и доп. - М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. : ил. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - Библ. в кн. - ISBN 978-5-238-02825-5 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159> (02.05.2017).

2.Земельное право : учебник /под ред. А.П. Анисимов. – 5 изд. – М.: Издательство ЮРАЙТ - 2016г. – 334с.

3.Земельное право России : краткий курс лекций / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под ред. А. П. Анисимова. — 4-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2016. — 239 с.

4.Земельное право России : учебник для СПО / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин, А. Ю. Чикильдина ; под ред. А. П. Анисимова. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 333 с.

5.Земельное право России: учебник для академического бакалавриата/ Б.В. Ерофеев, Л.Б. Братковская: науч. Ред. Л.Б. Братковская. – 14 изд. перераб. и доп. - М.: Издательство ЮРАЙТ, 2014г. – 486с.

6. Зильберштейн А. А. Земельное право. Шпаргалка: учебное пособие. - М.: РГ-Пресс, 2014. - 130 с. <http://biblioclub.ru>

7. Лисина, Н.Л. Земельное право : учебное пособие / Н.Л. Лисина ; Министерство образования и науки Российской Федерации, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кемеровский государственный университет». - Кемерово : Кемеровский государственный университет, 2014. - 582 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8353-1763-9 ; То же [Электронный ресурс]. -

URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=278824> (02.05.2017).

8. Потапова А. А. Земельное право. Конспект лекций: учебное пособие. - М.: Проспект, 2015. - 91 с. <http://biblioclub.ru>

9. Юсупова З. Г. Земельное право: учебное пособие. - Казань: Познание, 2014. - 224 с. <http://biblioclub.ru>

Дополнительная:

1. Боголюбов С.А. (рук. авт. коллектива) Аграрное и экологическое законодательство в России и СНГ: Сравнительно-правовой анализ М., 1999.

2. Бочаров Н.И. Гражданско-правовые способы защиты права собственности на земельный участок // Юрист. 2014. №7. С. 14 - 18.

3. Завьялов, А.А. Земельные отношения в системе местного самоуправления / А.А. Завьялов, Э. Маркварт. - М. : Статут, 2011. - 256 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-0780-4 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450522> (02.05.2017).

4. Земельное право России. Практикум: учебное пособие для вуза/ под ред. А.П. Анисимова, Н.Н. Мельникова. – М.: издательство ЮРАЙТ – 2016г. – 321 с.

5. Имекова М.П. Отказ лица от права собственности на земельный участок в системе оснований прекращения права собственности на землю // Актуальные проблемы российского права. 2013. №11. С. 1423 - 1428.

6. Комов Н.В. Правовые аспекты становления земельных отношений в России // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. 2005. № 1.

7. Крассов О.И. Правовой режим земель // Закон. 2007. № 1.

8. Липски С.А. Правовое регулирование земельного вопроса в современной России // Имущественные отношения в Российской Федерации. 2014. №5. С. 65 - 72.

9. Маланина, Е.Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации / Е.Н. Маланина, А.В. Цветков ; Частное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Омская юридическая академия». - Омск : Омская юридическая академия, 2013. - 108 с. - Библиогр. в кн.. ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=375161> (02.05.2017)

10.Холодов В.А. К вопросу о прекращении права собственности на земельный участок // Правовые вопросы недвижимости. 2014.№1. С. 32 - 36

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1.Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993) с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №-ФКЗ, от 30.12.2008 №7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ // Система КонсультантПлюс.

2.Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)// Система КонсультантПлюс

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994№51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996№14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

5.Федеральный закон от 13.07.2015№218-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп., вступ. в силу с 02.01.2017)/ Сисетма КонсультантПлюс

6.Федеральный закон от 24.07.2007№221-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О кадастровой деятельности» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

7.Федеральный закон от 24.07.2002№101-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

8.Постановление Правительства РФ от 02.01.2015№1 (ред. от 15.12.2016) «Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре»/ Система Консультант Плюс

9.Постановление Правительства РФ от 23.02.1994№140 «О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы»/ Система Консультант Плюс

10.Закон Астраханской области от 04.03.2008г№7/2008-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования земельных отношений в Астраханской области» (в ред. 26.12.2016г) / Система Консультант Плюс

11.Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (ред. от 31.12.2014 г.) // Система КонсультантПлюс.

12.Федеральный закон от 29 декабря 2006 года № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства» (ред. от 12.02.2015 г.) // Система КонсультантПлюс.

Тема 4. Право собственности на землю

Лекция (2 часа):

1. Вступительное слово
2. Право собственности на земельные участки: понятие и формы.
3. Государственная и муниципальная собственность на землю
4. Общая характеристика частной собственности на землю
5. Право собственности на землю иностранных граждан, иностранных юридических лиц и лиц без гражданства
6. Понятие, виды и характеристика общей собственности на землю.
7. Заключительное слово

Практическое (семинарское) занятие (2 часа)* - Коллоквиум:

1. Понятие и содержание права собственности на землю. Земля как объект права собственности.
2. Государственная собственность на землю
3. Муниципальная собственность на землю.
4. Правовые разграничения земель между Российской Федерацией, субъектами РФ и муниципальными образованиями.
5. Общая характеристика частной собственности на землю
6. Право собственности на землю иностранных граждан, иностранных юридических лиц и лиц без гражданства
7. Понятие, виды и характеристика общей собственности на землю. Долевая собственность на землю
8. Совместная собственность на землю
9. Порядок выдела земельных участков в счет долей в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения

Самостоятельная работа обучающихся (2 часа):

1. Ознакомиться с рекомендованной в рабочей программе основной и дополнительной литературой по данной теме для получения знаний по рассмотренным вопросам и для формирования собственного мнения по основным проблемам темы.

2. Изучить вопросы для семинарского занятия, подготовить аргументированные устные ответы для тех форм обучения, рабочей программой для которых предусмотрены аудиторские занятия.

Выполнить Контрольные вопросы.

Тематика рефератов:

1. Земля как недвижимое имущество.
2. Проблемы собственности на землю в Российской Федерации.

Контрольные вопросы:

1. Изобразите в виде схемы основные виды и формы собственности на землю, закрепленные в действующем земельном законодательстве.
2. Составьте исковое заявление о признании права собственности на земельный участок.

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболя, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. - 8-е изд., перераб. и доп. - М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. : ил. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - Библ. в кн. - ISBN 978-5-238-02825-5 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159> (02.05.2017).

2. Земельное право : учебник / под ред. А.П. Анисимов. - 5 изд. - М.: Издательство ЮРАЙТ - 2016г. - 334с.

3. Земельное право России : краткий курс лекций / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под ред. А. П. Анисимова. — 4-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2016. — 239 с.

4. Земельное право России : учебник для СПО / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин, А. Ю. Чикильдина ; под ред. А. П. Анисимова. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 333 с.

5. Земельное право России: учебник для академического бакалавриата/ Б.В. Ерофеев, Л.Б. Братковская: науч. Ред. Л.Б. Братковская. - 14 изд. перераб. и доп. - М.: Издательство ЮРАЙТ, 2014г. - 486с.

6. Зильберштейн А. А. Земельное право. Шпаргалка: учебное пособие. - М.: РГ-Пресс, 2014. - 130 с. <http://biblioclub.ru>

7. Лисина, Н.Л. Земельное право : учебное пособие / Н.Л. Лисина ; Министерство образования и науки Российской Федерации, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кемеровский государственный университет». - Кемерово : Кемеровский государственный университет, 2014. - 582 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8353-1763-9 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=278824> (02.05.2017).

8. Потапова А. А. Земельное право. Конспект лекций: учебное пособие. - М.: Проспект, 2015. - 91 с. <http://biblioclub.ru>

9. Юсупова З. Г. Земельное право: учебное пособие. - Казань: Познание, 2014. - 224 с. <http://biblioclub.ru>

Дополнительная:

1. Боголюбов С.А. (рук. авт. коллектива) Аграрное и экологическое законодательство в России и СНГ: Сравнительно-правовой анализ М., 1999.

2.Бочаров Н.И. Гражданско-правовые способы защиты права собственности на земельный участок // Юрист. 2014.№7. С. 14 - 18.

3.Завьялов, А.А. Земельные отношения в системе местного самоуправления / А.А. Завьялов, Э. Маркварт. - М. : Статут, 2011. - 256 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-0780-4 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450522> (02.05.2017).

4.Земельное право России. Практикум: учебное пособие для вуза/ под ред. А.П. Анисимова, Н.Н. Мельникова. – М.: издательство ЮРАЙТ – 2016г. – 321 с.

5.Имекова М.П. Отказ лица от права собственности на земельный участок в системе оснований прекращения права собственности на землю // Актуальные проблемы российского права. 2013.№11. С. 1423 - 1428.

6. Комов Н.В. Правовые аспекты становления земельных отношений в России // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. 2005. № 1.

7.Крассов О.И. Правовой режим земель // Закон. 2007. № 1.

8.Липски С.А. Правовое регулирование земельного вопроса в современной России // Имущественные отношения в Российской Федерации. 2014.№5. С. 65 - 72.

9.Маланина, Е.Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации / Е.Н. Маланина, А.В. Цветков ; Частное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Омская юридическая академия». - Омск : Омская юридическая академия, 2013. - 108 с. - Библиогр. в кн.. ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=375161> (02.05.2017)

10.Холодов В.А. К вопросу о прекращении права собственности на земельный участок // Правовые вопросы недвижимости. 2014.№1. С. 32 - 36

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1.Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993) с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №-ФКЗ, от 30.12.2008 №7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ // Система КонсультантПлюс.

2.Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)// Система КонсультантПлюс

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994№51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996№14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

5.Федеральный закон от 13.07.2015№218-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп., вступ. в силу с 02.01.2017)/ Сисетма КонсультантПлюс

6.Федеральный закон от 24.07.2007№221-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О кадастровой деятельности» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

7.Федеральный закон от 24.07.2002№101-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

8.Постановление Правительства РФ от 02.01.2015№1 (ред. от 15.12.2016) «Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре»/ Система Консультант Плюс

9.Постановление Правительства РФ от 23.02.1994№140 «О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы»/ Система Консультант Плюс

10.Закон Астраханской области от 04.03.2008г№7/2008-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования земельных отношений в Астраханской области» (в ред. 26.12.2016г) / Система Консультант Плюс

11.Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (ред. от 31.12.2014 г.) // Система КонсультантПлюс.

12.Федеральный закон от 29 декабря 2006 года № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства» (ред. от 12.02.2015 г.) // Система КонсультантПлюс.

Тема 5. Правовые формы использования земель

Лекция не предусмотрена

Практическое (семинарское) занятие (2 часа)* - Коллоквиум:

- 1.Право безвозмездного срочного пользования земельным участком.
- 2.Пользование земельным участком на условиях служебного надела
- 3.Сервитут на земельный участок, его виды
- 4.Общие положения об аренде земельного участка.
- 5.Аренда земель, находящихся в частной собственности: правовая характеристика договора
- 6.Аренда земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности: особенности порядка заключения.

Самостоятельная работа обучающихся (2 часа):

- 1.Ознакомиться с рекомендованной в рабочей программе основной и дополнительной литературой по данной теме для получения знаний по

рассмотренным вопросам и для формирования собственного мнения по основным проблемам темы.

2. Изучить вопросы для семинарского занятия, подготовить аргументированные устные ответы для тех форм обучения, рабочей программой для которых предусмотрены аудиторские занятия.

Выполнить Контрольные вопросы.

Тематика рефератов:

1. Служебный надел: особенности правовой регламентации
2. Частный сервитут: основания возникновения

Контрольные вопросы:

1. Изобразите в виде схемы основные виды прав на земельные участки
2. Составьте исковое заявление об установлении частного сервитута

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболев, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. - 8-е изд., перераб. и доп. - М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. : ил. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - Библ. в кн. - ISBN 978-5-238-02825-5 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159> (02.05.2017).

2. Земельное право : учебник / под ред. А.П. Анисимов. - 5 изд. - М.: Издательство ЮРАЙТ - 2016г. - 334с.

3. Земельное право России : краткий курс лекций / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под ред. А. П. Анисимова. — 4-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2016. — 239 с.

4. Земельное право России : учебник для СПО / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин, А. Ю. Чикильдина ; под ред. А. П. Анисимова. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 333 с.

5. Земельное право России: учебник для академического бакалавриата/ Б.В. Ерофеев, Л.Б. Братковская: науч. Ред. Л.Б. Братковская. - 14 изд. перераб. и доп. - М.: Издательство ЮРАЙТ, 2014г. - 486с.

6. Зильберштейн А. А. Земельное право. Шпаргалка: учебное пособие. - М.: РГ-Пресс, 2014. - 130 с. <http://biblioclub.ru>

7. Лисина, Н.Л. Земельное право : учебное пособие / Н.Л. Лисина ; Министерство образования и науки Российской Федерации, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кемеровский государственный университет». - Кемерово : Кемеровский государственный университет, 2014. - 582 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8353-1763-9 ; То же [Электронный ресурс]. -

URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=278824> (02.05.2017).

8.Потапова А. А. Земельное право. Конспект лекций: учебное пособие. - М.: Проспект, 2015. - 91 с. <http://biblioclub.ru>

9.Юсупова З. Г. Земельное право: учебное пособие. - Казань: Познание, 2014. - 224 с. <http://biblioclub.ru>

Дополнительная:

1.Боголюбов С.А. (рук. авт. коллектива) Аграрное и экологическое законодательство в России и СНГ: Сравнительно-правовой анализ М., 1999.

2.Бочаров Н.И. Гражданско-правовые способы защиты права собственности на земельный участок // Юрист. 2014.№7. С. 14 - 18.

3.Завьялов, А.А. Земельные отношения в системе местного самоуправления / А.А. Завьялов, Э. Маркварт. - М. : Статут, 2011. - 256 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-0780-4 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450522> (02.05.2017).

4.Земельное право России. Практикум: учебное пособие для вуза/ под ред. А.П. Анисимова, Н.Н. Мельникова. – М.: издательство ЮРАЙТ – 2016г. – 321 с.

5.Имекова М.П. Отказ лица от права собственности на земельный участок в системе оснований прекращения права собственности на землю // Актуальные проблемы российского права. 2013.№11. С. 1423 - 1428.

6. Комов Н.В. Правовые аспекты становления земельных отношений в России // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. 2005. № 1.

7.Крассов О.И. Правовой режим земель // Закон. 2007. № 1.

8.Липски С.А. Правовое регулирование земельного вопроса в современной России // Имущественные отношения в Российской Федерации. 2014.№5. С. 65 - 72.

9.Маланина, Е.Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации / Е.Н. Маланина, А.В. Цветков ; Частное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Омская юридическая академия». - Омск : Омская юридическая академия, 2013. - 108 с. - Библиогр. в кн.. ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=375161> (02.05.2017)

10.Холодов В.А. К вопросу о прекращении права собственности на земельный участок // Правовые вопросы недвижимости. 2014.№1. С. 32 - 36

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1.Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993) с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №-ФКЗ, от 30.12.2008 №7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ // Система КонсультантПлюс.

2.Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)// Система КонсультантПлюс

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994№51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996№14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

5.Федеральный закон от 13.07.2015№218-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп., вступ. в силу с 02.01.2017)/ Сисетма КонсультантПлюс

6.Федеральный закон от 24.07.2007№221-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О кадастровой деятельности» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

7.Федеральный закон от 24.07.2002№101-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

8.Постановление Правительства РФ от 02.01.2015№1 (ред. от 15.12.2016) «Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре»/ Система Консультант Плюс

9.Постановление Правительства РФ от 23.02.1994№140 «О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы»/ Система Консультант Плюс

10.Закон Астраханской области от 04.03.2008г№7/2008-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования земельных отношений в Астраханской области» (в ред. 26.12.2016г) / Система Консультант Плюс

11.Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (ред. от 31.12.2014 г.) // Система КонсультантПлюс.

12.Федеральный закон от 29 декабря 2006 года № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства» (ред. от 12.02.2015 г.) // Система КонсультантПлюс.

Тема 6. Возникновение прав на земельные участки

Лекция (2 часа):

1.Вступительное слово

2.Основания возникновения прав на землю

3.Документы, удостоверяющие право на землю

4.Процедура государственной регистрации прав на землю

5.Сделки с земельными участками

6.Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

7. Заключительное слово

Практическое (семинарское) занятие (4 часа)* - Коллоквиум:

1. Основания возникновения прав на земельные участки: понятие, классификация.
2. Документы, удостоверяющие право на землю
3. Процедура государственной регистрации прав на землю
4. Форма и место совершения сделок с землей
5. Купля-продажа земель сельскохозяйственного и несельскохозяйственного назначения
6. Ипотека земельных участков
7. Заключение договора дарения земельных участков
8. Наследование земельных участков
9. Основания предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
10. Продажа земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности на торгах, порядок проведения торгов.
11. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности без проведения торгов.
12. Особенности предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.
13. Обмен земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, находящийся в частной собственности
14. Приобретательная давность как основание возникновения права на земельный участок.

Самостоятельная работа обучающихся (2 часа):

1. Ознакомиться с рекомендованной основной и дополнительной литературой по данной теме для получения более углубленных знаний по рассмотренным вопросам и для формирования собственного мнения по основным проблемам темы.

2. Изучить вопросы для семинарского занятия, подготовить аргументированные устные ответы.

Выполнить Контрольные вопросы.

Тематика рефератов:

1. Классификация оснований возникновения прав на земельные участки.

2. Переход (получение) прав на земельные участки в связи с переходом прав на здание, строение, сооружение.

3. Оборото-способность земельных участков и ее ограничения.

Контрольные вопросы:

1. Составьте таблицу «Основания возникновения права частной собственности на земельные участки» со ссылкой на соответствующие статьи нормативных актов.

2. Составьте исковое заявление о предоставлении земельного участка в порядке приобретательной давности.

3. Охарактеризуйте особенности совершения гражданско-правовых сделок с землей по сравнению с совершением сделок с иным имуществом

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболев, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. - 8-е изд., перераб. и доп. - М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. : ил. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - Библ. в кн. - ISBN 978-5-238-02825-5 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159> (02.05.2017).

2. Земельное право : учебник / под ред. А.П. Анисимов. - 5 изд. - М.: Издательство ЮРАЙТ - 2016г. - 334с.

3. Земельное право России : краткий курс лекций / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под ред. А. П. Анисимова. — 4-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2016. — 239 с.

4. Земельное право России : учебник для СПО / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин, А. Ю. Чикильдина ; под ред. А. П. Анисимова. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 333 с.

5. Земельное право России: учебник для академического бакалавриата/ Б.В. Ерофеев, Л.Б. Братковская: науч. Ред. Л.Б. Братковская. - 14 изд. перераб. и доп. - М.: Издательство ЮРАЙТ, 2014г. - 486с.

6. Зильберштейн А. А. Земельное право. Шпаргалка: учебное пособие. - М.: РГ-Пресс, 2014. - 130 с. <http://biblioclub.ru>

7. Лисина, Н.Л. Земельное право : учебное пособие / Н.Л. Лисина ; Министерство образования и науки Российской Федерации, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кемеровский государственный университет». - Кемерово : Кемеровский государственный университет, 2014. - 582 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8353-1763-9 ; То же [Электронный ресурс]. -

URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=278824> (02.05.2017).

8. Потапова А. А. Земельное право. Конспект лекций: учебное пособие. - М.: Проспект, 2015. - 91 с. <http://biblioclub.ru>

9. Юсупова З. Г. Земельное право: учебное пособие. - Казань: Познание, 2014. - 224 с. <http://biblioclub.ru>

Дополнительная:

1. Боголюбов С.А. (рук. авт. коллектива) Аграрное и экологическое законодательство в России и СНГ: Сравнительно-правовой анализ М., 1999.

2. Бочаров Н.И. Гражданско-правовые способы защиты права собственности на земельный участок // Юрист. 2014. №7. С. 14 - 18.

3. Завьялов, А.А. Земельные отношения в системе местного самоуправления / А.А. Завьялов, Э. Маркварт. - М. : Статут, 2011. - 256 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-0780-4 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450522> (02.05.2017).

4. Земельное право России. Практикум: учебное пособие для вуза/ под ред. А.П. Анисимова, Н.Н. Мельникова. – М.: издательство ЮРАЙТ – 2016г. – 321 с.

5. Имекова М.П. Отказ лица от права собственности на земельный участок в системе оснований прекращения права собственности на землю // Актуальные проблемы российского права. 2013. №11. С. 1423 - 1428.

6. Комов Н.В. Правовые аспекты становления земельных отношений в России // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. 2005. № 1.

7. Крассов О.И. Правовой режим земель // Закон. 2007. № 1.

8. Липски С.А. Правовое регулирование земельного вопроса в современной России // Имущественные отношения в Российской Федерации. 2014. №5. С. 65 - 72.

9. Маланина, Е.Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации / Е.Н. Маланина, А.В. Цветков ; Частное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Омская юридическая академия». - Омск : Омская юридическая академия, 2013. - 108 с. - Библиогр. в кн.. ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=375161> (02.05.2017)

10. Холодов В.А. К вопросу о прекращении права собственности на земельный участок // Правовые вопросы недвижимости. 2014. №1. С. 32 - 36

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993) с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №-ФКЗ, от 30.12.2008 №7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ // Система КонсультантПлюс.

2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)// Система КонсультантПлюс

3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994№51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996№14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

5.Федеральный закон от 13.07.2015№218-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп., вступ. в силу с 02.01.2017)/ Сисетма КонсультантПлюс

6.Федеральный закон от 24.07.2007№221-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О кадастровой деятельности» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

7.Федеральный закон от 24.07.2002№101-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

8.Постановление Правительства РФ от 02.01.2015№1 (ред. от 15.12.2016) «Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре»/ Система Консультант Плюс

9.Постановление Правительства РФ от 23.02.1994№140 «О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы»/ Система Консультант Плюс

10.Закон Астраханской области от 04.03.2008г№7/2008-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования земельных отношений в Астраханской области» (в ред. 26.12.2016г) / Система Консультант Плюс

11.Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (ред. от 31.12.2014 г.) // Система КонсультантПлюс.

12.Федеральный закон от 29 декабря 2006 года № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства» (ред. от 12.02.2015 г.) // Система КонсультантПлюс.

Тема 7. Прекращение прав на землю

Лекция (2 часа):

- 1.Вступительное слово.
- 2.Основания прекращения прав на земельные участки.
3. Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд.
- 4.Прекращение права на земельный участок при совершении земельного правонарушения.
5. Реквизиция земельного участка.
6. Заключительное слово

Практическое (семинарское) занятие (2 часа)* - Коллоквиум:

1. Основания прекращения прав на земельные участки.
2. Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд.
3. Прекращение права на земельный участок при совершении земельного правонарушения.
4. Отказ от права на земельный участок.
5. Реквизиция земельного участка.

Самостоятельная работа обучающихся (2 часа):

1. Ознакомиться с рекомендованной в рабочей программе основной и дополнительной литературой по данной теме для получения знаний по рассмотренным вопросам и для формирования собственного мнения по основным проблемам темы.

2. Изучить вопросы для семинарского занятия, подготовить аргументированные устные ответы для тех форм обучения, рабочей программой для которых предусмотрены аудиторские занятия.

Выполнить Контрольные задания.

Тематика рефератов:

1. Порядок изъятия земель для государственных и муниципальных нужд
2. Реквизиция земель: порядок процедуры

Контрольные задания:

1. Составьте таблицу «Основания прекращения прав на земельные участки» со ссылкой на соответствующие статьи нормативных актов.

2. Составьте исковое заявление об истребовании земельного участка из чужого незаконного владения.

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболев, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. - 8-е изд., перераб. и доп. - М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. : ил. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - Библ. в кн. - ISBN 978-5-238-02825-5 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159> (02.05.2017).

2. Земельное право : учебник / под ред. А.П. Анисимов. - 5 изд. - М.: Издательство ЮРАЙТ - 2016г. - 334с.

3. Земельное право России : краткий курс лекций / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под ред. А. П. Анисимова. — 4-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2016. — 239 с.

4. Земельное право России : учебник для СПО / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин, А. Ю. Чикильдина ; под ред. А. П. Анисимова. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 333 с.

5. Земельное право России: учебник для академического бакалавриата / Б.В. Ерофеев, Л.Б. Братковская: науч. Ред. Л.Б. Братковская. – 14 изд. перераб. и доп. - М.: Издательство ЮРАЙТ, 2014г. – 486с.

6. Зильберштейн А. А. Земельное право. Шпаргалка: учебное пособие. - М.: РГ-Пресс, 2014. - 130 с. <http://biblioclub.ru>

7. Лисина, Н.Л. Земельное право : учебное пособие / Н.Л. Лисина ; Министерство образования и науки Российской Федерации, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кемеровский государственный университет». - Кемерово : Кемеровский государственный университет, 2014. - 582 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8353-1763-9 ; То же [Электронный ресурс]. -

URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=278824> (02.05.2017).

8. Потапова А. А. Земельное право. Конспект лекций: учебное пособие. - М.: Проспект, 2015. - 91 с. <http://biblioclub.ru>

9. Юсупова З. Г. Земельное право: учебное пособие. - Казань: Познание, 2014. - 224 с. <http://biblioclub.ru>

Дополнительная:

1. Боголюбов С.А. (рук. авт. коллектива) Аграрное и экологическое законодательство в России и СНГ: Сравнительно-правовой анализ М., 1999.

2. Бочаров Н.И. Гражданско-правовые способы защиты права собственности на земельный участок // Юрист. 2014. №7. С. 14 - 18.

3. Завьялов, А.А. Земельные отношения в системе местного самоуправления / А.А. Завьялов, Э. Маркварт. - М. : Статут, 2011. - 256 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-0780-4 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450522> (02.05.2017).

4. Земельное право России. Практикум: учебное пособие для вуза/ под ред. А.П. Анисимова, Н.Н. Мельникова. – М.: издательство ЮРАЙТ – 2016г. – 321 с.

5. Имекова М.П. Отказ лица от права собственности на земельный участок в системе оснований прекращения права собственности на землю // Актуальные проблемы российского права. 2013. №11. С. 1423 - 1428.

6. Комов Н.В. Правовые аспекты становления земельных отношений в России // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. 2005. № 1.

7. Крассов О.И. Правовой режим земель // Закон. 2007. № 1.

8. Липски С.А. Правовое регулирование земельного вопроса в современной России // Имущественные отношения в Российской Федерации. 2014. №5. С. 65 - 72.

9. Маланина, Е.Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации / Е.Н. Маланина, А.В. Цветков ; Частное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Омская юридическая академия». - Омск : Омская юридическая академия,

2013. - 108 с. - Библиогр. в кн. ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=375161> (02.05.2017)

10.Холодов В.А. К вопросу о прекращении права собственности на земельный участок // Правовые вопросы недвижимости. 2014.№1. С. 32 - 36

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1.Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993) с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №-ФКЗ, от 30.12.2008 №7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ // Система КонсультантПлюс.

2.Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)// Система КонсультантПлюс

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994№51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996№14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

5.Федеральный закон от 13.07.2015№218-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп., вступ. в силу с 02.01.2017)/ Сисетма КонсультантПлюс

6.Федеральный закон от 24.07.2007№221-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О кадастровой деятельности» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

7.Федеральный закон от 24.07.2002№101-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

8.Постановление Правительства РФ от 02.01.2015№1 (ред. от 15.12.2016) «Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре»/ Система Консультант Плюс

9.Постановление Правительства РФ от 23.02.1994№140 «О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы»/ Система Консультант Плюс

10.Закон Астраханской области от 04.03.2008г№7/2008-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования земельных отношений в Астраханской области» (в ред. 26.12.2016г) / Система Консультант Плюс

11.Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (ред. от 31.12.2014 г.) // Система КонсультантПлюс.

12.Федеральный закон от 29 декабря 2006 года № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства» (ред. от 12.02.2015 г.) // Система КонсультантПлюс.

Тема 8. Гарантии и защита прав субъектов земельных отношений

Лекция не предусмотрена

Практическое (семинарское) занятие не предусмотрено

Самостоятельная работа обучающихся (2 часа):

1.Ознакомиться с рекомендованной в рабочей программе основной и дополнительной литературой по данной теме для получения знаний по рассмотренным вопросам и для формирования собственного мнения по основным проблемам темы.

2.Изучить вопросы для семинарского занятия, подготовить аргументированные устные ответы для тех форм обучения, рабочей программой для которых предусмотрены аудиторские занятия.

Выполнить Контрольные вопросы.

Контрольные вопросы:

1. Определить возможные формы защиты прав собственников земельных участков
2. Выявить особенности рассмотрения земельных споров в судах общей юрисдикции и арбитражных судах.

Рекомендуемая литература:

Основная:

1.Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболев, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. - 8-е изд., перераб. и доп. - М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. : ил. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - Библ. в кн. - ISBN 978-5-238-02825-5 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159> (02.05.2017).

2.Земельное право : учебник /под ред. А.П. Анисимов. – 5 изд. – М.: Издательство ЮРАЙТ - 2016г. – 334с.

3.Земельное право России : краткий курс лекций / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под ред. А. П. Анисимова. — 4-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2016. — 239 с.

4.Земельное право России : учебник для СПО / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин, А. Ю. Чикильдина ; под ред. А. П. Анисимова. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 333 с.

5.Земельное право России: учебник для академического бакалавриата/ Б.В. Ерофеев, Л.Б. Братковская: науч. Ред. Л.Б. Братковская. – 14 изд. перераб. и доп. - М.: Издательство ЮРАЙТ, 2014г. – 486с.

6. Зильберштейн А. А. Земельное право. Шпаргалка: учебное пособие. - М.: РГ-Пресс, 2014. - 130 с. <http://biblioclub.ru>

7. Лисина, Н.Л. Земельное право : учебное пособие / Н.Л. Лисина ; Министерство образования и науки Российской Федерации, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кемеровский государственный университет». - Кемерово : Кемеровский государственный университет, 2014. - 582 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8353-1763-9 ; То же [Электронный ресурс]. -

URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=278824> (02.05.2017).

8. Потапова А. А. Земельное право. Конспект лекций: учебное пособие. - М.: Проспект, 2015. - 91 с. <http://biblioclub.ru>

9. Юсупова З. Г. Земельное право: учебное пособие. - Казань: Познание, 2014. - 224 с. <http://biblioclub.ru>

Дополнительная:

1. Боголюбов С.А. (рук. авт. коллектива) Аграрное и экологическое законодательство в России и СНГ: Сравнительно-правовой анализ М., 1999.

2. Бочаров Н.И. Гражданско-правовые способы защиты права собственности на земельный участок // Юрист. 2014. №7. С. 14 - 18.

3. Завьялов, А.А. Земельные отношения в системе местного самоуправления / А.А. Завьялов, Э. Маркварт. - М. : Статут, 2011. - 256 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-0780-4 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450522> (02.05.2017).

4. Земельное право России. Практикум: учебное пособие для вуза/ под ред. А.П. Анисимова, Н.Н. Мельникова. – М.: издательство ЮРАЙТ – 2016г. – 321 с.

5. Имекова М.П. Отказ лица от права собственности на земельный участок в системе оснований прекращения права собственности на землю // Актуальные проблемы российского права. 2013. №11. С. 1423 - 1428.

6. Комов Н.В. Правовые аспекты становления земельных отношений в России // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. 2005. № 1.

7. Крассов О.И. Правовой режим земель // Закон. 2007. № 1.

8. Липски С.А. Правовое регулирование земельного вопроса в современной России // Имущественные отношения в Российской Федерации. 2014. №5. С. 65 - 72.

9. Маланина, Е.Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации / Е.Н. Маланина, А.В. Цветков ; Частное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Омская юридическая академия». - Омск : Омская юридическая академия, 2013. - 108 с. - Библиогр. в кн. ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=375161> (02.05.2017)

10.Холодов В.А. К вопросу о прекращении права собственности на земельный участок // Правовые вопросы недвижимости. 2014.№1. С. 32 - 36

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1.Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993) с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №-ФКЗ, от 30.12.2008 №7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ // Система КонсультантПлюс.

2.Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)// Система КонсультантПлюс

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994№51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996№14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

5.Федеральный закон от 13.07.2015№218-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп., вступ. в силу с 02.01.2017)/ Сисетма КонсультантПлюс

6.Федеральный закон от 24.07.2007№221-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О кадастровой деятельности» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

7.Федеральный закон от 24.07.2002№101-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

8.Постановление Правительства РФ от 02.01.2015№1 (ред. от 15.12.2016) «Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре»/ Система Консультант Плюс

9.Постановление Правительства РФ от 23.02.1994№140 «О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы»/ Система Консультант Плюс

10.Закон Астраханской области от 04.03.2008г№7/2008-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования земельных отношений в Астраханской области» (в ред. 26.12.2016г) / Система Консультант Плюс

11.Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (ред. от 31.12.2014 г.) // Система КонсультантПлюс.

12.Федеральный закон от 29 декабря 2006 года № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства» (ред. от 12.02.2015 г.) // Система КонсультантПлюс.

Тема 9. Управление в сфере использования и охраны земель

Лекция не предусмотрена

Практическое (семинарское) занятие (2 часа):

1. Понятие и задачи управления в сфере использования и охраны земель.
2. Система органов управления в сфере использования и охраны земель, их функции.
3. Полномочия Российской Федерации и субъектов РФ в сфере управления охраной и использованием земель.
4. Полномочия органов местного самоуправления в сфере использования и охраны земель
5. Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.
6. Участие министерства сельского хозяйства в управлении использованием и охраной земель

Самостоятельная работа обучающихся (2 часа):

1. Ознакомиться с рекомендованной в рабочей программе основной и дополнительной литературой по данной теме для получения знаний по рассмотренным вопросам и для формирования собственного мнения по основным проблемам темы.

2. Изучить вопросы для семинарского занятия, подготовить аргументированные устные ответы для тех форм обучения, рабочей программой для которых предусмотрены аудиторские занятия.

Выполнить Контрольные вопросы.

Контрольные вопросы:

1. Составьте схему, отобразив в ней структуру государственных органов управлением и охраной земель
2. Дайте понятие и раскройте содержание и значение государственного управления использованием и охраной земель

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболев, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. - 8-е изд., перераб. и доп. - М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. : ил. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - Библ. в кн. - ISBN 978-5-238-02825-5 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159> (02.05.2017).

2. Земельное право : учебник / под ред. А.П. Анисимов. - 5 изд. - М.: Издательство ЮРАЙТ - 2016г. - 334с.

3. Земельное право России : краткий курс лекций / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под ред. А. П. Анисимова. — 4-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2016. — 239 с.

4. Земельное право России : учебник для СПО / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин, А. Ю. Чикильдина ; под ред. А. П. Анисимова. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 333 с.

5. Земельное право России: учебник для академического бакалавриата/ Б.В. Ерофеев, Л.Б. Братковская: науч. Ред. Л.Б. Братковская. – 14 изд. перераб. и доп. - М.: Издательство ЮРАЙТ, 2014г. – 486с.

6. Зильберштейн А. А. Земельное право. Шпаргалка: учебное пособие. - М.: РГ-Пресс, 2014. - 130 с. <http://biblioclub.ru>

7. Лисина, Н.Л. Земельное право : учебное пособие / Н.Л. Лисина ; Министерство образования и науки Российской Федерации, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кемеровский государственный университет». - Кемерово : Кемеровский государственный университет, 2014. - 582 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8353-1763-9 ; То же [Электронный ресурс]. -

URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=278824> (02.05.2017).

8. Потапова А. А. Земельное право. Конспект лекций: учебное пособие. - М.: Проспект, 2015. - 91 с. <http://biblioclub.ru>

9. Юсупова З. Г. Земельное право: учебное пособие. - Казань: Познание, 2014. - 224 с. <http://biblioclub.ru>

Дополнительная:

1. Боголюбов С.А. (рук. авт. коллектива) Аграрное и экологическое законодательство в России и СНГ: Сравнительно-правовой анализ М., 1999.

2. Бочаров Н.И. Гражданско-правовые способы защиты права собственности на земельный участок // Юрист. 2014. №7. С. 14 - 18.

3. Завьялов, А.А. Земельные отношения в системе местного самоуправления / А.А. Завьялов, Э. Маркварт. - М. : Статут, 2011. - 256 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-0780-4 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450522> (02.05.2017).

4. Земельное право России. Практикум: учебное пособие для вуза/ под ред. А.П. Анисимова, Н.Н. Мельникова. – М.: издательство ЮРАЙТ – 2016г. – 321 с.

5. Имекова М.П. Отказ лица от права собственности на земельный участок в системе оснований прекращения права собственности на землю // Актуальные проблемы российского права. 2013. №11. С. 1423 - 1428.

6. Комов Н.В. Правовые аспекты становления земельных отношений в России // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. 2005. № 1.

7. Крассов О.И. Правовой режим земель // Закон. 2007. № 1.

8.Липски С.А. Правовое регулирование земельного вопроса в современной России // Имущественные отношения в Российской Федерации. 2014.№5. С. 65 - 72.

9.Маланина, Е.Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации / Е.Н. Маланина, А.В. Цветков ; Частное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Омская юридическая академия». - Омск : Омская юридическая академия, 2013. - 108 с. - Библиогр. в кн.. ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=375161> (02.05.2017)

10.Холодов В.А. К вопросу о прекращении права собственности на земельный участок // Правовые вопросы недвижимости. 2014.№1. С. 32 - 36

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1.Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993) с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №-ФКЗ, от 30.12.2008 №7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ // Система КонсультантПлюс.

2.Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)// Система КонсультантПлюс

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994№51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996№14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

5.Федеральный закон от 13.07.2015№218-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп., вступ. в силу с 02.01.2017)/ Сисетма КонсультантПлюс

6.Федеральный закон от 24.07.2007№221-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О кадастровой деятельности» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

7.Федеральный закон от 24.07.2002№101-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

8.Постановление Правительства РФ от 02.01.2015№1 (ред. от 15.12.2016) «Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре»/ Система Консультант Плюс

9.Постановление Правительства РФ от 23.02.1994№140 «О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы»/ Система Консультант Плюс

10. Закон Астраханской области от 04.03.2008г №7/2008-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования земельных отношений в Астраханской области» (в ред. 26.12.2016г) / Система Консультант Плюс

11. Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (ред. от 31.12.2014 г.) // Система КонсультантПлюс.

12. Федеральный закон от 29 декабря 2006 года № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства» (ред. от 12.02.2015 г.) // Система КонсультантПлюс.

Тема 10. Мониторинг и контроль в сфере использования и охраны земель

Лекция (2 часа)* - Проблемная лекция:

1. Вступительное слово
2. Понятие и содержание мониторинга земель
3. Понятие и содержание контроля за использованием земель
4. Виды контроля за использованием и охраной земель
5. Заключительное слово

Практическое (семинарское) занятие (2 часа):

1. Понятие и содержание мониторинга земель
2. Понятие и содержание контроля за использованием и охраной земель
3. Государственный надзор за использованием и охраной земель
4. Муниципальный и общественный контроль за использованием и охраной земель

Самостоятельная работа обучающихся (2 часа):

1. Ознакомиться с рекомендованной в рабочей программе основной и дополнительной литературой по данной теме для получения знаний по рассмотренным вопросам и для формирования собственного мнения по основным проблемам темы.

2. Изучить вопросы для семинарского занятия, подготовить аргументированные устные ответы для тех форм обучения, рабочей программой для которых предусмотрены аудиторские занятия.

Выполнить Контрольные вопросы.

Тематика рефератов:

1. Управление землями
2. Мониторинг земель
3. Экономический механизм охраны и использования земель.

Контрольные вопросы:

1. Дайте понятие и раскройте содержание контроля за использованием и охраной земель

2. Охарактеризуйте организационные, экономические и правовые формы управлением использованием земель

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболев, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. - 8-е изд., перераб. и доп. - М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. : ил. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - Библиограф. в кн. - ISBN 978-5-238-02825-5 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159> (02.05.2017).

2. Земельное право : учебник / под ред. А.П. Анисимов. - 5 изд. - М.: Издательство ЮРАЙТ - 2016г. - 334с.

3. Земельное право России : краткий курс лекций / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под ред. А. П. Анисимова. — 4-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2016. — 239 с.

4. Земельное право России : учебник для СПО / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин, А. Ю. Чикильдина ; под ред. А. П. Анисимова. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 333 с.

5. Земельное право России: учебник для академического бакалавриата/ Б.В. Ерофеев, Л.Б. Братковская: науч. Ред. Л.Б. Братковская. - 14 изд. перераб. и доп. - М.: Издательство ЮРАЙТ, 2014г. - 486с.

6. Зильберштейн А. А. Земельное право. Шпаргалка: учебное пособие. - М.: РГ-Пресс, 2014. - 130 с. <http://biblioclub.ru>

7. Лисина, Н.Л. Земельное право : учебное пособие / Н.Л. Лисина ; Министерство образования и науки Российской Федерации, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кемеровский государственный университет». - Кемерово : Кемеровский государственный университет, 2014. - 582 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8353-1763-9 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=278824> (02.05.2017).

8. Потапова А. А. Земельное право. Конспект лекций: учебное пособие. - М.: Проспект, 2015. - 91 с. <http://biblioclub.ru>

9. Юсупова З. Г. Земельное право: учебное пособие. - Казань: Познание, 2014. - 224 с. <http://biblioclub.ru>

Дополнительная:

1. Боголюбов С.А. (рук. авт. коллектива) Аграрное и экологическое законодательство в России и СНГ: Сравнительно-правовой анализ М., 1999.

2. Бочаров Н.И. Гражданско-правовые способы защиты права собственности на земельный участок // Юрист. 2014. №7. С. 14 - 18.

3. Завьялов, А.А. Земельные отношения в системе местного самоуправления / А.А. Завьялов, Э. Маркварт. - М. : Статут, 2011. - 256 с. - Библиогр. в кн. -

ISBN 978-5-8354-0780-4 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450522> (02.05.2017).

4. Земельное право России. Практикум: учебное пособие для вуза/ под ред. А.П. Анисимова, Н.Н. Мельникова. – М.: издательство ЮРАЙТ – 2016г. – 321 с.

5. Имекова М.П. Отказ лица от права собственности на земельный участок в системе оснований прекращения права собственности на землю // Актуальные проблемы российского права. 2013. №11. С. 1423 - 1428.

6. Комов Н.В. Правовые аспекты становления земельных отношений в России // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. 2005. № 1.

7. Крассов О.И. Правовой режим земель // Закон. 2007. № 1.

8. Липски С.А. Правовое регулирование земельного вопроса в современной России // Имущественные отношения в Российской Федерации. 2014. №5. С. 65 - 72.

9. Маланина, Е.Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации / Е.Н. Маланина, А.В. Цветков ; Частное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Омская юридическая академия». - Омск : Омская юридическая академия, 2013. - 108 с. - Библиогр. в кн.. ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=375161> (02.05.2017)

10. Холодов В.А. К вопросу о прекращении права собственности на земельный участок // Правовые вопросы недвижимости. 2014. №1. С. 32 - 36

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993) с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №-ФКЗ, от 30.12.2008 №7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ // Система КонсультантПлюс.

2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017) // Система КонсультантПлюс

3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 28.03.2017) // Система КонсультантПлюс.

4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017) // Система КонсультантПлюс.

3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 №51-ФЗ (ред. от 28.03.2017) // Система КонсультантПлюс.

4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 №14-ФЗ (ред. от 28.03.2017) // Система КонсультантПлюс.

5. Федеральный закон от 13.07.2015 №218-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп., вступ. в силу с 02.01.2017) / Сисетма КонсультантПлюс

6.Федеральный закон от 24.07.2007№221-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О кадастровой деятельности» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

7.Федеральный закон от 24.07.2002№101-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

8.Постановление Правительства РФ от 02.01.2015№1 (ред. от 15.12.2016) «Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре»/ Система Консультант Плюс

9.Постановление Правительства РФ от 23.02.1994№140 «О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы»/ Система Консультант Плюс

10.Закон Астраханской области от 04.03.2008г№7/2008-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования земельных отношений в Астраханской области» (в ред. 26.12.2016г) / Система Консультант Плюс

11.Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (ред. от 31.12.2014 г.) // Система КонсультантПлюс.

12.Федеральный закон от 29 декабря 2006 года № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства» (ред. от 12.02.2015 г.) // Система КонсультантПлюс.

Тема 11. Правовые основы землеустроительного процесса

Лекция не предусмотрена

Практическое (семинарское) занятие (2 часа):

- 1.Землеустройство: понятие виды
- 2.Стадии землеустроительного процесса
- 3.Понятие, характеристика кадастрового учета земель
- 4.Государственный земельный кадастр: правовые основы ведения.

Самостоятельная работа обучающихся (2 часа):

1.Ознакомьтесь с рекомендованной в рабочей программе основной и дополнительной литературой по данной теме для получения знаний по рассмотренным вопросам и для формирования собственного мнения по основным проблемам темы.

2.Изучить вопросы для семинарского занятия, подготовить аргументированные устные ответы для тех форм обучения, рабочей программой для которых предусмотрены аудиторские занятия.

Выполнить Контрольные вопросы.

Тематика рефератов:

- 1.Виды землеустроительного процесса

2. Государственный земельный кадастр

Контрольные вопросы:

1. Дайте понятие и раскройте содержание государственного земельного кадастра
2. Раскройте стадии землеустроительного процесса

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболев, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. - 8-е изд., перераб. и доп. - М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. : ил. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - Библ. в кн. - ISBN 978-5-238-02825-5 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159> (02.05.2017).

2. Земельное право : учебник / под ред. А.П. Анисимов. - 5 изд. - М.: Издательство ЮРАЙТ - 2016г. - 334с.

3. Земельное право России : краткий курс лекций / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под ред. А. П. Анисимова. — 4-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2016. — 239 с.

4. Земельное право России : учебник для СПО / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин, А. Ю. Чикильдина ; под ред. А. П. Анисимова. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 333 с.

5. Земельное право России: учебник для академического бакалавриата/ Б.В. Ерофеев, Л.Б. Братковская: науч. Ред. Л.Б. Братковская. - 14 изд. перераб. и доп. - М.: Издательство ЮРАЙТ, 2014г. - 486с.

6. Зильберштейн А. А. Земельное право. Шпаргалка: учебное пособие. - М.: РГ-Пресс, 2014. - 130 с. <http://biblioclub.ru>

7. Лисина, Н.Л. Земельное право : учебное пособие / Н.Л. Лисина ; Министерство образования и науки Российской Федерации, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кемеровский государственный университет». - Кемерово : Кемеровский государственный университет, 2014. - 582 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8353-1763-9 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=278824> (02.05.2017).

8. Потапова А. А. Земельное право. Конспект лекций: учебное пособие. - М.: Проспект, 2015. - 91 с. <http://biblioclub.ru>

9. Юсупова З. Г. Земельное право: учебное пособие. - Казань: Познание, 2014. - 224 с. <http://biblioclub.ru>

Дополнительная:

1. Боголюбов С.А. (рук. авт. коллектива) Аграрное и экологическое законодательство в России и СНГ: Сравнительно-правовой анализ М., 1999.

2.Бочаров Н.И. Гражданско-правовые способы защиты права собственности на земельный участок // Юрист. 2014.№7. С. 14 - 18.

3.Завьялов, А.А. Земельные отношения в системе местного самоуправления / А.А. Завьялов, Э. Маркварт. - М. : Статут, 2011. - 256 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-0780-4 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450522> (02.05.2017).

4.Земельное право России. Практикум: учебное пособие для вуза/ под ред. А.П. Анисимова, Н.Н. Мельникова. – М.: издательство ЮРАЙТ – 2016г. – 321 с.

5.Имекова М.П. Отказ лица от права собственности на земельный участок в системе оснований прекращения права собственности на землю // Актуальные проблемы российского права. 2013.№11. С. 1423 - 1428.

6. Комов Н.В. Правовые аспекты становления земельных отношений в России // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. 2005. № 1.

7.Крассов О.И. Правовой режим земель // Закон. 2007. № 1.

8.Липски С.А. Правовое регулирование земельного вопроса в современной России // Имущественные отношения в Российской Федерации. 2014.№5. С. 65 - 72.

9.Маланина, Е.Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации / Е.Н. Маланина, А.В. Цветков ; Частное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Омская юридическая академия». - Омск : Омская юридическая академия, 2013. - 108 с. - Библиогр. в кн.. ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=375161> (02.05.2017)

10.Холодов В.А. К вопросу о прекращении права собственности на земельный участок // Правовые вопросы недвижимости. 2014.№1. С. 32 - 36

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1.Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993) с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №-ФКЗ, от 30.12.2008 №7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ // Система КонсультантПлюс.

2.Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)// Система КонсультантПлюс

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994№51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996№14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

5. Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп., вступ. в силу с 02.01.2017)/ Сисетма КонсультантПлюс

6. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О кадастровой деятельности» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

7. Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

8. Постановление Правительства РФ от 02.01.2015 № 1 (ред. от 15.12.2016) «Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре»/ Система КонсультантПлюс

9. Постановление Правительства РФ от 23.02.1994 № 140 «О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы»/ Система КонсультантПлюс

10. Закон Астраханской области от 04.03.2008 г. № 7/2008-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования земельных отношений в Астраханской области» (в ред. 26.12.2016 г.) / Система КонсультантПлюс

11. Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (ред. от 31.12.2014 г.) // Система КонсультантПлюс.

12. Федеральный закон от 29 декабря 2006 года № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства» (ред. от 12.02.2015 г.) // Система КонсультантПлюс.

Тема 12. Правовая охрана земель

Лекция не предусмотрена

Практическое (семинарское) занятие (2 часа):

1. Понятие, цели и задачи, содержание охраны земель.

2. Мелиорация: понятие, виды.

3. Рекультивация нарушенных земель: понятие, содержание, порядок проведения.

4. Консервация земель.

5. Правовой режим земель, подвергшихся радиоактивному и химическому загрязнению.

Самостоятельная работа обучающихся (2 часа):

1. Ознакомиться с рекомендованной в рабочей программе основной и дополнительной литературой по данной теме для получения знаний по рассмотренным вопросам и для формирования собственного мнения по основным проблемам темы.

2. Изучить вопросы для семинарского занятия, подготовить аргументированные устные ответы для тех форм обучения, рабочей программой для которых предусмотрены аудиторские занятия.

Выполнить Контрольные вопросы.

Тематика рефератов:

1. Понятие и особенности юридической ответственности за земельные правонарушения.

2. Земельно-правовая (специальная) ответственность за нарушение земельного законодательства.

3. Экономический механизм охраны и использования земель.

4. Соотношение гражданского и земельного законодательства в регулировании земельных отношений.

Контрольные вопросы:

1. Дайте понятие и раскройте содержание охраны земель

2. Охарактеризуйте организационные, экономические и правовые формы и методы охраны земли.

3. Раскройте основные особенности использования земель, подвергшихся химическому загрязнению.

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболев, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. - 8-е изд., перераб. и доп. - М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. : ил. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - Библиограф. в кн. - ISBN 978-5-238-02825-5 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159> (02.05.2017).

2. Земельное право : учебник / под ред. А.П. Анисимов. - 5 изд. - М.: Издательство ЮРАЙТ - 2016г. - 334с.

3. Земельное право России : краткий курс лекций / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под ред. А. П. Анисимова. — 4-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2016. — 239 с.

4. Земельное право России : учебник для СПО / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин, А. Ю. Чикильдина ; под ред. А. П. Анисимова. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 333 с.

5. Земельное право России: учебник для академического бакалавриата/ Б.В. Ерофеев, Л.Б. Братковская: науч. Ред. Л.Б. Братковская. - 14 изд. перераб. и доп. - М.: Издательство ЮРАЙТ, 2014г. - 486с.

6. Зильберштейн А. А. Земельное право. Шпаргалка: учебное пособие. - М.: РГ-Пресс, 2014. - 130 с. <http://biblioclub.ru>

7. Лисина, Н.Л. Земельное право : учебное пособие / Н.Л. Лисина ; Министерство образования и науки Российской Федерации, Федеральное

государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кемеровский государственный университет». - Кемерово : Кемеровский государственный университет, 2014. - 582 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8353-1763-9 ; То же [Электронный ресурс]. -

URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=278824> (02.05.2017).

8.Потапова А. А. Земельное право. Конспект лекций: учебное пособие. - М.: Проспект, 2015. - 91 с. <http://biblioclub.ru>

9.Юсупова З. Г. Земельное право: учебное пособие. - Казань: Познание, 2014. - 224 с. <http://biblioclub.ru>

Дополнительная:

1.Боголюбов С.А. (рук. авт. коллектива) Аграрное и экологическое законодательство в России и СНГ: Сравнительно-правовой анализ М., 1999.

2.Бочаров Н.И. Гражданско-правовые способы защиты права собственности на земельный участок // Юрист. 2014.№7. С. 14 - 18.

3.Завьялов, А.А. Земельные отношения в системе местного самоуправления / А.А. Завьялов, Э. Маркварт. - М. : Статут, 2011. - 256 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-0780-4 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450522> (02.05.2017).

4.Земельное право России. Практикум: учебное пособие для вуза/ под ред. А.П. Анисимова, Н.Н. Мельникова. – М.: издательство ЮРАЙТ – 2016г. – 321 с.

5.Имекова М.П. Отказ лица от права собственности на земельный участок в системе оснований прекращения права собственности на землю // Актуальные проблемы российского права. 2013.№11. С. 1423 - 1428.

6. Комов Н.В. Правовые аспекты становления земельных отношений в России // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. 2005. № 1.

7.Крассов О.И. Правовой режим земель // Закон. 2007. № 1.

8.Липски С.А. Правовое регулирование земельного вопроса в современной России // Имущественные отношения в Российской Федерации. 2014.№5. С. 65 - 72.

9.Маланина, Е.Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации / Е.Н. Маланина, А.В. Цветков ; Частное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Омская юридическая академия». - Омск : Омская юридическая академия, 2013. - 108 с. - Библиогр. в кн.. ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=375161> (02.05.2017)

10.Холодов В.А. К вопросу о прекращении права собственности на земельный участок // Правовые вопросы недвижимости. 2014.№1. С. 32 - 36

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1.Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993) с учетом поправок, внесенных Законами РФ о

поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №-ФКЗ, от 30.12.2008 №7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ // Система КонсультантПлюс.

2.Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)// Система КонсультантПлюс

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994№51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996№14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

5.Федеральный закон от 13.07.2015№218-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп., вступ. в силу с 02.01.2017)/ Сисетма КонсультантПлюс

6.Федеральный закон от 24.07.2007№221-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О кадастровой деятельности» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

7.Федеральный закон от 24.07.2002№101-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

8.Постановление Правительства РФ от 02.01.2015№1 (ред. от 15.12.2016) «Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре»/ Система Консультант Плюс

9.Постановление Правительства РФ от 23.02.1994№140 «О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы»/ Система Консультант Плюс

10.Закон Астраханской области от 04.03.2008г№7/2008-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования земельных отношений в Астраханской области» (в ред. 26.12.2016г) / Система Консультант Плюс

11.Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (ред. от 31.12.2014 г.) // Система КонсультантПлюс.

12.Федеральный закон от 29 декабря 2006 года № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства» (ред. от 12.02.2015 г.) // Система КонсультантПлюс.

Тема 13. Плата за использование земель и виды оценки земельных участков

Лекция не предусмотрена

Практическое (семинарское) занятие (2 часа):

1. Формы платы за землю. Налог.
2. Понятие, особенности и значение арендной платы за землю.
3. Льготы по плате за землю.
4. Виды оценки земель.

Самостоятельная работа обучающихся (2 часа):

1. Ознакомьтесь с рекомендованной в рабочей программе основной и дополнительной литературой по данной теме для получения знаний по рассмотренным вопросам и для формирования собственного мнения по основным проблемам темы.

2. Изучить вопросы для семинарского занятия, подготовить аргументированные устные ответы для тех форм обучения, рабочей программой для которых предусмотрены аудиторские занятия. Выполнить Контрольные вопросы.

Тематика рефератов:

1. Особенности платы за землю.
2. Льготы по плате за землю.

Контрольные вопросы:

1. Раскройте основные элементы экономического механизма использования и охраны земель.
2. Проведите сравнительный анализ законодательства РФ об плате за землю и законодательства субъекта РФ (Астраханской области).

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболев, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. - 8-е изд., перераб. и доп. - М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. : ил. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - Библ. в кн. - ISBN 978-5-238-02825-5 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159> (02.05.2017).

2. Земельное право : учебник / под ред. А.П. Анисимов. - 5 изд. - М.: Издательство ЮРАЙТ - 2016г. - 334с.

3. Земельное право России : краткий курс лекций / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под ред. А. П. Анисимова. — 4-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2016. — 239 с.

4. Земельное право России : учебник для СПО / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин, А. Ю. Чикильдина ; под ред. А. П. Анисимова. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 333 с.

5. Земельное право России: учебник для академического бакалавриата/ Б.В. Ерофеев, Л.Б. Братковская: науч. Ред. Л.Б. Братковская. – 14 изд. перераб. и доп. - М.: Издательство ЮРАЙТ, 2014г. – 486с.

6. [Зильберштейн А. А.](#) Земельное право. Шпаргалка: учебное пособие. - М.: РГ-Пресс, 2014. - 130 с. <http://biblioclub.ru>

7. Лисина, Н.Л. Земельное право : учебное пособие / Н.Л. Лисина ; Министерство образования и науки Российской Федерации, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кемеровский государственный университет». - Кемерово : Кемеровский государственный университет, 2014. - 582 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8353-1763-9 ; То же [Электронный ресурс]. -

URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=278824> (02.05.2017).

8. Потапова А. А. Земельное право. Конспект лекций: учебное пособие. - М.: Проспект, 2015. - 91 с. <http://biblioclub.ru>

9. Юсупова З. Г. Земельное право: учебное пособие. - Казань: Познание, 2014. - 224 с. <http://biblioclub.ru>

Дополнительная:

1. Боголюбов С.А. (рук. авт. коллектива) Аграрное и экологическое законодательство в России и СНГ: Сравнительно-правовой анализ М., 1999.

2. Бочаров Н.И. Гражданско-правовые способы защиты права собственности на земельный участок // Юрист. 2014. №7. С. 14 - 18.

3. Завьялов, А.А. Земельные отношения в системе местного самоуправления / А.А. Завьялов, Э. Маркварт. - М. : Статут, 2011. - 256 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-0780-4 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450522> (02.05.2017).

4. Земельное право России. Практикум: учебное пособие для вуза/ под ред. А.П. Анисимова, Н.Н. Мельникова. – М.: издательство ЮРАЙТ – 2016г. – 321 с.

5. Имекова М.П. Отказ лица от права собственности на земельный участок в системе оснований прекращения права собственности на землю // Актуальные проблемы российского права. 2013. №11. С. 1423 - 1428.

6. Комов Н.В. Правовые аспекты становления земельных отношений в России // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. 2005. № 1.

7. Крассов О.И. Правовой режим земель // Закон. 2007. № 1.

8. Липски С.А. Правовое регулирование земельного вопроса в современной России // Имущественные отношения в Российской Федерации. 2014. №5. С. 65 - 72.

9. Маланина, Е.Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации / Е.Н. Маланина, А.В. Цветков ; Частное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Омская юридическая академия». - Омск : Омская юридическая академия,

2013. - 108 с. - Библиогр. в кн. ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=375161> (02.05.2017)

10.Холодов В.А. К вопросу о прекращении права собственности на земельный участок // Правовые вопросы недвижимости. 2014.№1. С. 32 - 36

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1.Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993) с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №-ФКЗ, от 30.12.2008 №7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ // Система КонсультантПлюс.

2.Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)// Система КонсультантПлюс

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994№51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996№14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

5.Федеральный закон от 13.07.2015№218-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп., вступ. в силу с 02.01.2017)/ Сисетма КонсультантПлюс

6.Федеральный закон от 24.07.2007№221-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О кадастровой деятельности» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

7.Федеральный закон от 24.07.2002№101-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

8.Постановление Правительства РФ от 02.01.2015№1 (ред. от 15.12.2016) «Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре»/ Система Консультант Плюс

9.Постановление Правительства РФ от 23.02.1994№140 «О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы»/ Система Консультант Плюс

10.Закон Астраханской области от 04.03.2008г№7/2008-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования земельных отношений в Астраханской области» (в ред. 26.12.2016г) / Система Консультант Плюс

11.Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (ред. от 31.12.2014 г.) // Система КонсультантПлюс.

12.Федеральный закон от 29 декабря 2006 года № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства» (ред. от 12.02.2015 г.) // Система КонсультантПлюс.

Тема 14. Ответственность за нарушение земельного законодательства

Лекция не предусмотрена

Практическое (семинарское) занятие (2 часа):

- 1.Понятие и состав земельного правонарушения.
- 2.Понятие, виды и функции ответственности за нарушения земельного законодательства.
- 3.Дисциплинарная ответственность за земельные правонарушения.
- 4.Административная ответственность за нарушение земельного законодательства.
- 5.Уголовная ответственность за нарушения земельного законодательства.
- 6.Возмещение вреда, причиненного земельным правонарушением.

Самостоятельная работа обучающихся (2 часа):

1.Ознакомиться с рекомендованной в рабочей программе основной и дополнительной литературой по данной теме для получения знаний по рассмотренным вопросам и для формирования собственного мнения по основным проблемам темы.

2.Изучить вопросы для семинарского занятия, подготовить аргументированные устные ответы для тех форм обучения, рабочей программой для которых предусмотрены аудиторские занятия.

Выполнить Контрольные вопросы.

Тематика рефератов:

1. Понятие и особенности юридической ответственности за земельные правонарушения.
2. Земельно-правовая (специальная) ответственность за нарушение земельного законодательства.
3. Экономический механизм охраны и использования земель.

Контрольные вопросы:

- 1.Возможна ли по земельному законодательству конфискация земельного участка? Если возможна, то в каких случаях? Обоснуйте мнение ссылками на закон.
- 2.В каких, предусмотренных законом случаях, возможно принудительное прекращение права собственности на земельный участок?
- 3.Составьте исковое заявление о возмещение вреда, причиненного земельными правонарушениями.

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболя, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. - 8-е изд., перераб. и доп. - М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. : ил. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - Библиограф. в кн. - ISBN 978-5-238-02825-5 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159> (02.05.2017).

2. Земельное право : учебник / под ред. А.П. Анисимов. - 5 изд. - М.: Издательство ЮРАЙТ - 2016г. - 334с.

3. Земельное право России : краткий курс лекций / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под ред. А. П. Анисимова. — 4-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2016. — 239 с.

4. Земельное право России : учебник для СПО / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин, А. Ю. Чикильдина ; под ред. А. П. Анисимова. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 333 с.

5. Земельное право России: учебник для академического бакалавриата/ Б.В. Ерофеев, Л.Б. Братковская: науч. Ред. Л.Б. Братковская. - 14 изд. перераб. и доп. - М.: Издательство ЮРАЙТ, 2014г. - 486с.

6. Зильберштейн А. А. Земельное право. Шпаргалка: учебное пособие. - М.: РГ-Пресс, 2014. - 130 с. <http://biblioclub.ru>

7. Лисина, Н.Л. Земельное право : учебное пособие / Н.Л. Лисина ; Министерство образования и науки Российской Федерации, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кемеровский государственный университет». - Кемерово : Кемеровский государственный университет, 2014. - 582 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8353-1763-9 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=278824> (02.05.2017).

8. Потапова А. А. Земельное право. Конспект лекций: учебное пособие. - М.: Проспект, 2015. - 91 с. <http://biblioclub.ru>

9. Юсупова З. Г. Земельное право: учебное пособие. - Казань: Познание, 2014. - 224 с. <http://biblioclub.ru>

Дополнительная:

1. Боголюбов С.А. (рук. авт. коллектива) Аграрное и экологическое законодательство в России и СНГ: Сравнительно-правовой анализ М., 1999.

2. Бочаров Н.И. Гражданско-правовые способы защиты права собственности на земельный участок // Юрист. 2014. №7. С. 14 - 18.

3. Завьялов, А.А. Земельные отношения в системе местного самоуправления / А.А. Завьялов, Э. Маркварт. - М. : Статут, 2011. - 256 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-0780-4 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450522> (02.05.2017).

4. Земельное право России. Практикум: учебное пособие для вуза/ под ред. А.П. Анисимова, Н.Н. Мельникова. – М.: издательство ЮРАЙТ – 2016г. – 321 с.

5. Имекова М.П. Отказ лица от права собственности на земельный участок в системе оснований прекращения права собственности на землю // Актуальные проблемы российского права. 2013. №11. С. 1423 - 1428.

6. Комов Н.В. Правовые аспекты становления земельных отношений в России // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. 2005. № 1.

7. Крассов О.И. Правовой режим земель // Закон. 2007. № 1.

8. Липски С.А. Правовое регулирование земельного вопроса в современной России // Имущественные отношения в Российской Федерации. 2014. №5. С. 65 - 72.

9. Маланина, Е.Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации / Е.Н. Маланина, А.В. Цветков ; Частное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Омская юридическая академия». - Омск : Омская юридическая академия, 2013. - 108 с. - Библиогр. в кн.. ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=375161> (02.05.2017)

10. Холодов В.А. К вопросу о прекращении права собственности на земельный участок // Правовые вопросы недвижимости. 2014. №1. С. 32 - 36

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993) с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №-ФКЗ, от 30.12.2008 №7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ // Система КонсультантПлюс.

2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)// Система КонсультантПлюс

3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 №51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 №14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

5. Федеральный закон от 13.07.2015 №218-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп., вступ. в силу с 02.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

6. Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О кадастровой деятельности» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

7.Федеральный закон от 24.07.2002№101-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

8.Постановление Правительства РФ от 02.01.2015№1 (ред. от 15.12.2016) «Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре»/ Система Консультант Плюс

9.Постановление Правительства РФ от 23.02.1994№140 «О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы»/ Система Консультант Плюс

10.Закон Астраханской области от 04.03.2008г№7/2008-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования земельных отношений в Астраханской области» (в ред. 26.12.2016г) / Система Консультант Плюс

11.Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (ред. от 31.12.2014 г.) // Система КонсультантПлюс.

12.Федеральный закон от 29 декабря 2006 года № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства» (ред. от 12.02.2015 г.) // Система КонсультантПлюс.

Тема 15. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения

Лекция (2 часа)* - Проблемная лекция:

- 1.Вступительное слово
2. Понятие земель сельскохозяйственного назначения и их состав.
3. Особенности оборота земель сельскохозяйственного назначения.
- 4.Правовой режим земель, предоставленных для создания и деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств.
- 5.Правовой режим земель, приобретенных для ведения личного подсобного хозяйства.
- 6.Правовой режим садовых, огородных и дачных земельных участков.
- 7.Заключительное слово

Практическое (семинарское) занятие (2 часа):

- 1.Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения. Особенности правового режима земель сельскохозяйственного назначения.
- 2.Субъекты и формы использования земель в сельском хозяйстве.
- 3.Особенности оборота земель сельскохозяйственного назначения.
4. Правовой режим земель, предоставленных для создания и деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств.
- 5.Правовой режим земель, приобретенных для ведения личного подсобного хозяйства.
- 6.Правовой режим садовых, огородных и дачных земельных участков.

7. Особенности управления землями сельскохозяйственного назначения. Органы управления и их функции.

Самостоятельная работа обучающихся (2 часа):

1. Ознакомиться с рекомендованной в рабочей программе основной и дополнительной литературой по данной теме для получения знаний по рассмотренным вопросам и для формирования собственного мнения по основным проблемам темы.

2. Изучить вопросы для семинарского занятия, подготовить аргументированные устные ответы для тех форм обучения, рабочей программой для которых предусмотрены аудиторские занятия.

Выполнить Контрольные вопросы.

Тематика рефератов:

1. Эксплуатация земель сельскохозяйственного назначения иностранными лицами

2. Правовой режим земель, предоставленных гражданам для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, других сельскохозяйственных целей.

Контрольные вопросы:

1. Что общего и в чем различия органов управления землями сельскохозяйственного назначения в РФ в целом и Астраханской области?

2. Каким образом можно эксплуатировать земли сельскохозяйственного назначения?

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболев, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. - 8-е изд., перераб. и доп. - М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. : ил. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - Библ. в кн. - ISBN 978-5-238-02825-5 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159> (02.05.2017).

2. Земельное право : учебник / под ред. А.П. Анисимов. - 5 изд. - М.: Издательство ЮРАЙТ - 2016г. - 334с.

3. Земельное право России : краткий курс лекций / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под ред. А. П. Анисимова. — 4-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2016. — 239 с.

4. Земельное право России : учебник для СПО / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин, А. Ю. Чикильдина ; под ред. А. П. Анисимова. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 333 с.

5. Земельное право России: учебник для академического бакалавриата / Б.В. Ерофеев, Л.Б. Братковская: науч. Ред. Л.Б. Братковская. – 14 изд. перераб. и доп. - М.: Издательство ЮРАЙТ, 2014г. – 486с.

6. Зильберштейн А. А. Земельное право. Шпаргалка: учебное пособие. - М.: РГ-Пресс, 2014. - 130 с. <http://biblioclub.ru>

7. Лисина, Н.Л. Земельное право : учебное пособие / Н.Л. Лисина ; Министерство образования и науки Российской Федерации, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кемеровский государственный университет». - Кемерово : Кемеровский государственный университет, 2014. - 582 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8353-1763-9 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=278824> (02.05.2017).

8. Потапова А. А. Земельное право. Конспект лекций: учебное пособие. - М.: Проспект, 2015. - 91 с. <http://biblioclub.ru>

9. Юсупова З. Г. Земельное право: учебное пособие. - Казань: Познание, 2014. - 224 с. <http://biblioclub.ru>

Дополнительная:

1. Боголюбов С.А. (рук. авт. коллектива) Аграрное и экологическое законодательство в России и СНГ: Сравнительно-правовой анализ М., 1999.

2. Бочаров Н.И. Гражданско-правовые способы защиты права собственности на земельный участок // Юрист. 2014. №7. С. 14 - 18.

3. Завьялов, А.А. Земельные отношения в системе местного самоуправления / А.А. Завьялов, Э. Маркварт. - М. : Статут, 2011. - 256 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-0780-4 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450522> (02.05.2017).

4. Земельное право России. Практикум: учебное пособие для вуза/ под ред. А.П. Анисимова, Н.Н. Мельникова. – М.: издательство ЮРАЙТ – 2016г. – 321 с.

5. Имекова М.П. Отказ лица от права собственности на земельный участок в системе оснований прекращения права собственности на землю // Актуальные проблемы российского права. 2013. №11. С. 1423 - 1428.

6. Комов Н.В. Правовые аспекты становления земельных отношений в России // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. 2005. № 1.

7. Крассов О.И. Правовой режим земель // Закон. 2007. № 1.

8. Липски С.А. Правовое регулирование земельного вопроса в современной России // Имущественные отношения в Российской Федерации. 2014. №5. С. 65 - 72.

9. Маланина, Е.Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации / Е.Н. Маланина, А.В. Цветков ; Частное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Омская юридическая академия». - Омск : Омская юридическая академия,

2013. - 108 с. - Библиогр. в кн. ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=375161> (02.05.2017)

10.Холодов В.А. К вопросу о прекращении права собственности на земельный участок // Правовые вопросы недвижимости. 2014.№1. С. 32 - 36

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1.Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993) с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №-ФКЗ, от 30.12.2008 №7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ // Система КонсультантПлюс.

2.Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)// Система КонсультантПлюс

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994№51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996№14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

5.Федеральный закон от 13.07.2015№218-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп., вступ. в силу с 02.01.2017)/ Сисетма КонсультантПлюс

6.Федеральный закон от 24.07.2007№221-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О кадастровой деятельности» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

7.Федеральный закон от 24.07.2002№101-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

8.Постановление Правительства РФ от 02.01.2015№1 (ред. от 15.12.2016) «Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре»/ Система Консультант Плюс

9.Постановление Правительства РФ от 23.02.1994№140 «О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы»/ Система Консультант Плюс

10.Закон Астраханской области от 04.03.2008г№7/2008-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования земельных отношений в Астраханской области» (в ред. 26.12.2016г) / Система Консультант Плюс

11.Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (ред. от 31.12.2014 г.) // Система КонсультантПлюс.

12.Федеральный закон от 29 декабря 2006 года № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства» (ред. от 12.02.2015 г.) // Система КонсультантПлюс.

Тема 16. Правовой режим земель населенных пунктов

Лекция (2 часа):

1. Вступительное слово
2. Понятие и состав земель населенных пунктов
3. Особенности приобретения прав на земли населенных пунктов.
4. Особенности использования земель населенных пунктов.
5. Заключительное слово

Практическое (семинарское) занятие (2 часа):

1. Понятие земель населенных пунктов и их состав.
2. Понятие границ населенных пунктов, порядок их установления и изменения.
3. Субъекты прав на земли городов и иных населенных пунктов.
4. Особенности возникновения, осуществления и прекращения земельных прав и обязанностей в городах и иных населенных пунктах.
5. Особенности управления землями городов и иных населенных пунктов. Органы управления и их функции.
6. Градостроительная документация: понятие, виды.

Самостоятельная работа обучающихся (2 часа):

1. Ознакомьтесь с рекомендованной в рабочей программе основной и дополнительной литературой по данной теме для получения знаний по рассмотренным вопросам и для формирования собственного мнения по основным проблемам темы.

2. Изучить вопросы для семинарского занятия, подготовить аргументированные устные ответы для тех форм обучения, рабочей программой для которых предусмотрены аудиторские занятия.

Выполнить Контрольные вопросы.

Контрольные вопросы:

1. Дайте определение понятия земель городов и других населенных пунктов. Каковы особенности возникновения, осуществления и прекращения земельных прав в городах и иных населенных пунктах?

2. Раскройте основные принципы планирования и использования земель населенных пунктов.

3. Составьте сравнительную таблицу органов управления землями населенных пунктов РФ и Астраханской области.

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболев, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. - 8-е изд., перераб. и доп. - М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. : ил. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - Библ. в кн. - ISBN 978-5-238-02825-5 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159> (02.05.2017).

2. Земельное право : учебник / под ред. А.П. Анисимов. - 5 изд. - М.: Издательство ЮРАЙТ - 2016г. - 334с.

3. Земельное право России : краткий курс лекций / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под ред. А. П. Анисимова. — 4-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2016. — 239 с.

4. Земельное право России : учебник для СПО / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин, А. Ю. Чикильдина ; под ред. А. П. Анисимова. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 333 с.

5. Земельное право России: учебник для академического бакалавриата/ Б.В. Ерофеев, Л.Б. Братковская: науч. Ред. Л.Б. Братковская. - 14 изд. перераб. и доп. - М.: Издательство ЮРАЙТ, 2014г. - 486с.

6. Зильберштейн А. А. Земельное право. Шпаргалка: учебное пособие. - М.: РГ-Пресс, 2014. - 130 с. <http://biblioclub.ru>

7. Лисина, Н.Л. Земельное право : учебное пособие / Н.Л. Лисина ; Министерство образования и науки Российской Федерации, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кемеровский государственный университет». - Кемерово : Кемеровский государственный университет, 2014. - 582 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8353-1763-9 ; То же [Электронный ресурс]. -

URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=278824> (02.05.2017).

8. Потапова А. А. Земельное право. Конспект лекций: учебное пособие. - М.: Проспект, 2015. - 91 с. <http://biblioclub.ru>

9. Юсупова З. Г. Земельное право: учебное пособие. - Казань: Познание, 2014. - 224 с. <http://biblioclub.ru>

Дополнительная:

1. Боголюбов С.А. (рук. авт. коллектива) Аграрное и экологическое законодательство в России и СНГ: Сравнительно-правовой анализ М., 1999.

2. Бочаров Н.И. Гражданско-правовые способы защиты права собственности на земельный участок // Юрист. 2014. №7. С. 14 - 18.

3. Завьялов, А.А. Земельные отношения в системе местного самоуправления / А.А. Завьялов, Э. Маркварт. - М. : Статут, 2011. - 256 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-0780-4 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450522> (02.05.2017).

4. Земельное право России. Практикум: учебное пособие для вуза/ под ред. А.П. Анисимова, Н.Н. Мельникова. – М.: издательство ЮРАЙТ – 2016г. – 321 с.

5. Имекова М.П. Отказ лица от права собственности на земельный участок в системе оснований прекращения права собственности на землю // Актуальные проблемы российского права. 2013. №11. С. 1423 - 1428.

6. Комов Н.В. Правовые аспекты становления земельных отношений в России // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. 2005. № 1.

7. Крассов О.И. Правовой режим земель // Закон. 2007. № 1.

8. Липски С.А. Правовое регулирование земельного вопроса в современной России // Имущественные отношения в Российской Федерации. 2014. №5. С. 65 - 72.

9. Маланина, Е.Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации / Е.Н. Маланина, А.В. Цветков ; Частное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Омская юридическая академия». - Омск : Омская юридическая академия, 2013. - 108 с. - Библиогр. в кн.. ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=375161> (02.05.2017)

10. Холодов В.А. К вопросу о прекращении права собственности на земельный участок // Правовые вопросы недвижимости. 2014. №1. С. 32 - 36

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993) с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №-ФКЗ, от 30.12.2008 №7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ // Система КонсультантПлюс.

2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)// Система КонсультантПлюс

3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 №51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 №14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

5. Федеральный закон от 13.07.2015 №218-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп., вступ. в силу с 02.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

6. Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О кадастровой деятельности» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

7.Федеральный закон от 24.07.2002№101-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

8.Постановление Правительства РФ от 02.01.2015№1 (ред. от 15.12.2016) «Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре»/ Система Консультант Плюс

9.Постановление Правительства РФ от 23.02.1994№140 «О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы»/ Система Консультант Плюс

10.Закон Астраханской области от 04.03.2008г№7/2008-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования земельных отношений в Астраханской области» (в ред. 26.12.2016г) / Система Консультант Плюс

11.Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (ред. от 31.12.2014 г.) // Система КонсультантПлюс.

12.Федеральный закон от 29 декабря 2006 года № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства» (ред. от 12.02.2015 г.) // Система КонсультантПлюс.

Тема 17. Правовой режим земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики и космического обеспечения, обороны и иного специального назначения

Лекция не предусмотрена

Практическое (семинарское) занятие (2 часа):

- 1.Понятие, состав, элементы и принципы правового режима земель промышленности и иного назначения.
- 2.Субъекты и объекты прав на земли промышленности и иного назначения. Виды прав на земли промышленности и иного назначения.
- 3.Особенности управления землями промышленности и иного специального назначения.
- 4.Правовой режим земель промышленности. Санитарно-защитные зоны.
- 5.Правовой режим земель транспорта.
- 6.Правовой режим земель связи, радиовещания, телевидения, информатики.
- 7.Правовой режим земель энергетики.
- 8.Правовой режим земель для обеспечения космической деятельности.
- 9.Правовой режим земель обороны и безопасности.

Самостоятельная работа обучающихся (2 часа):

- 1.Ознакомиться с рекомендованной в рабочей программе основной и дополнительной литературой по данной теме для получения знаний по

рассмотренным вопросам и для формирования собственного мнения по основным проблемам темы.

2. Изучить вопросы для семинарского занятия, подготовить аргументированные устные ответы для тех форм обучения, рабочей программой для которых предусмотрены аудиторские занятия.

Выполнить Контрольные вопросы.

Контрольные вопросы:

1. Составьте сравнительную таблицу органов управления землями промышленности в РФ и в Астраханской области.

2. Укажите элементы правового режима земель промышленности и иного специального назначения.

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболев, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. - 8-е изд., перераб. и доп. - М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. : ил. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - Библ. в кн. - ISBN 978-5-238-02825-5 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159> (02.05.2017).

2. Земельное право : учебник / под ред. А.П. Анисимов. - 5 изд. - М.: Издательство ЮРАЙТ - 2016г. - 334с.

3. Земельное право России : краткий курс лекций / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под ред. А. П. Анисимова. — 4-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2016. — 239 с.

4. Земельное право России : учебник для СПО / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин, А. Ю. Чикильдина ; под ред. А. П. Анисимова. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 333 с.

5. Земельное право России: учебник для академического бакалавриата/ Б.В. Ерофеев, Л.Б. Братковская: науч. Ред. Л.Б. Братковская. - 14 изд. перераб. и доп. - М.: Издательство ЮРАЙТ, 2014г. - 486с.

6. Зильберштейн А. А. Земельное право. Шпаргалка: учебное пособие. - М.: РГ-Пресс, 2014. - 130 с. <http://biblioclub.ru>

7. Лисина, Н.Л. Земельное право : учебное пособие / Н.Л. Лисина ; Министерство образования и науки Российской Федерации, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кемеровский государственный университет». - Кемерово : Кемеровский государственный университет, 2014. - 582 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8353-1763-9 ; То же [Электронный ресурс]. -

URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=278824> (02.05.2017).

8. Потапова А. А. Земельное право. Конспект лекций: учебное пособие. - М.: Проспект, 2015. - 91 с. <http://biblioclub.ru>

9. Юсупова З. Г. Земельное право: учебное пособие. - Казань: Познание, 2014. - 224 с. <http://biblioclub.ru>

Дополнительная:

1. Боголюбов С.А. (рук. авт. коллектива) Аграрное и экологическое законодательство в России и СНГ: Сравнительно-правовой анализ М., 1999.

2. Бочаров Н.И. Гражданско-правовые способы защиты права собственности на земельный участок // Юрист. 2014. №7. С. 14 - 18.

3. Завьялов, А.А. Земельные отношения в системе местного самоуправления / А.А. Завьялов, Э. Маркварт. - М. : Статут, 2011. - 256 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-0780-4 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450522> (02.05.2017).

4. Земельное право России. Практикум: учебное пособие для вуза/ под ред. А.П. Анисимова, Н.Н. Мельникова. – М.: издательство ЮРАЙТ – 2016г. – 321 с.

5. Имекова М.П. Отказ лица от права собственности на земельный участок в системе оснований прекращения права собственности на землю // Актуальные проблемы российского права. 2013. №11. С. 1423 - 1428.

6. Комов Н.В. Правовые аспекты становления земельных отношений в России // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. 2005. № 1.

7. Крассов О.И. Правовой режим земель // Закон. 2007. № 1.

8. Липски С.А. Правовое регулирование земельного вопроса в современной России // Имущественные отношения в Российской Федерации. 2014. №5. С. 65 - 72.

9. Маланина, Е.Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации / Е.Н. Маланина, А.В. Цветков ; Частное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Омская юридическая академия». - Омск : Омская юридическая академия, 2013. - 108 с. - Библиогр. в кн.. ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=375161> (02.05.2017)

10. Холодов В.А. К вопросу о прекращении права собственности на земельный участок // Правовые вопросы недвижимости. 2014. №1. С. 32 - 36

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993) с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №-ФКЗ, от 30.12.2008 №7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ // Система КонсультантПлюс.

2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)// Система КонсультантПлюс

3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994№51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996№14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

5.Федеральный закон от 13.07.2015№218-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп., вступ. в силу с 02.01.2017)/ Сисетма КонсультантПлюс

6.Федеральный закон от 24.07.2007№221-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О кадастровой деятельности» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

7.Федеральный закон от 24.07.2002№101-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

8.Постановление Правительства РФ от 02.01.2015№1 (ред. от 15.12.2016) «Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре»/ Система Консультант Плюс

9.Постановление Правительства РФ от 23.02.1994№140 «О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы»/ Система Консультант Плюс

10.Закон Астраханской области от 04.03.2008г№7/2008-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования земельных отношений в Астраханской области» (в ред. 26.12.2016г) / Система Консультант Плюс

11.Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (ред. от 31.12.2014 г.) // Система КонсультантПлюс.

12.Федеральный закон от 29 декабря 2006 года № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства» (ред. от 12.02.2015 г.) // Система КонсультантПлюс.

Тема 18. Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий и объектов

Лекция (2 часа)* - Проблемная лекция:

1.Вступительное слово

2.Понятие и состав земель особо охраняемых территорий и объектов.

3.Правовой режим земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов.

4.Правовой режим земель рекреационного назначения.

5.Правовой режим земель историко-культурного назначения и особо ценных земель.

6.Правовой режим территорий традиционного природопользования.

7.Заключительное слово

Практическое (семинарское) занятие (2 часа):

1. Понятие и состав земель особо охраняемых территорий и объектов.
2. Особенности управления землями особо охраняемых территорий и объектов. Органы управления и их функции.
3. Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий.
4. Правовой режим земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов.
5. Правовой режим земель рекреационного назначения.
6. Правовой режим земель историко-культурного назначения и особо ценных земель.
7. Правовой режим территорий традиционного природопользования.

Самостоятельная работа обучающихся (2 часа):

1. Ознакомиться с рекомендованной в рабочей программе основной и дополнительной литературой по данной теме для получения знаний по рассмотренным вопросам и для формирования собственного мнения по основным проблемам темы.

2. Изучить вопросы для семинарского занятия, подготовить аргументированные устные ответы для тех форм обучения, рабочей программой для которых предусмотрены аудиторские занятия.

Выполнить Контрольные вопросы.

Контрольные вопросы:

1. Выявите особенности функционирования органов управления землями особо охраняемых территорий и объектов в РФ и Астраханской области.
2. Укажите особенности управления землями природно-заповедного фонда, природоохранного и оздоровительного назначения.

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право: учебник / под ред. И.А. Соболев, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. - 8-е изд., перераб. и доп. - М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. : ил. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - Библи. в кн. - ISBN 978-5-238-02825-5 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159> (02.05.2017).

2. Земельное право : учебник / под ред. А.П. Анисимов. - 5 изд. - М.: Издательство ЮРАЙТ - 2016г. - 334с.

3. Земельное право России : краткий курс лекций / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под ред. А. П. Анисимова. — 4-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2016. — 239 с.

4. Земельное право России : учебник для СПО / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин, А. Ю. Чикильдина ; под ред. А. П. Анисимова. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 333 с.

5. Земельное право России: учебник для академического бакалавриата / Б.В. Ерофеев, Л.Б. Братковская: науч. Ред. Л.Б. Братковская. – 14 изд. перераб. и доп. - М.: Издательство ЮРАЙТ, 2014г. – 486с.

6. Зильберштейн А. А. Земельное право. Шпаргалка: учебное пособие. - М.: РГ-Пресс, 2014. - 130 с. <http://biblioclub.ru>

7. Лисина, Н.Л. Земельное право : учебное пособие / Н.Л. Лисина ; Министерство образования и науки Российской Федерации, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кемеровский государственный университет». - Кемерово : Кемеровский государственный университет, 2014. - 582 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8353-1763-9 ; То же [Электронный ресурс]. -

URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=278824> (02.05.2017).

8. Потапова А. А. Земельное право. Конспект лекций: учебное пособие. - М.: Проспект, 2015. - 91 с. <http://biblioclub.ru>

9. Юсупова З. Г. Земельное право: учебное пособие. - Казань: Познание, 2014. - 224 с. <http://biblioclub.ru>

Дополнительная:

1. Боголюбов С.А. (рук. авт. коллектива) Аграрное и экологическое законодательство в России и СНГ: Сравнительно-правовой анализ М., 1999.

2. Бочаров Н.И. Гражданско-правовые способы защиты права собственности на земельный участок // Юрист. 2014. №7. С. 14 - 18.

3. Завьялов, А.А. Земельные отношения в системе местного самоуправления / А.А. Завьялов, Э. Маркварт. - М. : Статут, 2011. - 256 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-0780-4 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450522> (02.05.2017).

4. Земельное право России. Практикум: учебное пособие для вуза/ под ред. А.П. Анисимова, Н.Н. Мельникова. – М.: издательство ЮРАЙТ – 2016г. – 321 с.

5. Имекова М.П. Отказ лица от права собственности на земельный участок в системе оснований прекращения права собственности на землю // Актуальные проблемы российского права. 2013. №11. С. 1423 - 1428.

6. Комов Н.В. Правовые аспекты становления земельных отношений в России // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. 2005. № 1.

7. Крассов О.И. Правовой режим земель // Закон. 2007. № 1.

8. Липски С.А. Правовое регулирование земельного вопроса в современной России // Имущественные отношения в Российской Федерации. 2014. №5. С. 65 - 72.

9. Маланина, Е.Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации / Е.Н. Маланина, А.В. Цветков ; Частное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Омская юридическая академия». - Омск : Омская юридическая академия,

2013. - 108 с. - Библиогр. в кн. ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=375161> (02.05.2017)

10.Холодов В.А. К вопросу о прекращении права собственности на земельный участок // Правовые вопросы недвижимости. 2014.№1. С. 32 - 36

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1.Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993) с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №-ФКЗ, от 30.12.2008 №7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ // Система КонсультантПлюс.

2.Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)// Система КонсультантПлюс

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994№51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996№14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

5.Федеральный закон от 13.07.2015№218-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп., вступ. в силу с 02.01.2017)/ Сисетма КонсультантПлюс

6.Федеральный закон от 24.07.2007№221-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О кадастровой деятельности» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

7.Федеральный закон от 24.07.2002№101-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

8.Постановление Правительства РФ от 02.01.2015№1 (ред. от 15.12.2016) «Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре»/ Система Консультант Плюс

9.Постановление Правительства РФ от 23.02.1994№140 «О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы»/ Система Консультант Плюс

10.Закон Астраханской области от 04.03.2008г№7/2008-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования земельных отношений в Астраханской области» (в ред. 26.12.2016г) / Система Консультант Плюс

11.Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (ред. от 31.12.2014 г.) // Система КонсультантПлюс.

12.Федеральный закон от 29 декабря 2006 года № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства» (ред. от 12.02.2015 г.) // Система КонсультантПлюс.

Тема 19. Правовой режим земель лесного фонда

Лекция (2 часа):

1. Вступительное слово
2. Понятие и состав земель лесного фонда.
3. Основания и порядок возникновения и прекращения права пользования землями лесного фонда.
4. Правовая охрана земель лесного фонда.
5. Особенности управления землями лесного фонда
6. Заключительное слово

Практическое (семинарское) занятие не предусмотрено:

Самостоятельная работа обучающихся (2 часа):

1. Ознакомиться с рекомендованной в рабочей программе основной и дополнительной литературой по данной теме для получения знаний по рассмотренным вопросам и для формирования собственного мнения по основным проблемам темы.

2. Изучить вопросы для семинарского занятия, подготовить аргументированные устные ответы для тех форм обучения, рабочей программой для которых предусмотрены аудиторские занятия.

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболев, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. - 8-е изд., перераб. и доп. - М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. : ил. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - Библиограф. в кн. - ISBN 978-5-238-02825-5 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159> (02.05.2017).

2. Земельное право : учебник / под ред. А.П. Анисимов. - 5 изд. - М.: Издательство ЮРАЙТ - 2016г. - 334с.

3. Земельное право России : краткий курс лекций / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под ред. А. П. Анисимова. — 4-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2016. — 239 с.

4. Земельное право России : учебник для СПО / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин, А. Ю. Чикильдина ; под ред. А. П. Анисимова. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 333 с.

5. Земельное право России: учебник для академического бакалавриата / Б.В. Ерофеев, Л.Б. Братковская: науч. Ред. Л.Б. Братковская. – 14 изд. перераб. и доп. - М.: Издательство ЮРАЙТ, 2014г. – 486с.

6. Зильберштейн А. А. Земельное право. Шпаргалка: учебное пособие. - М.: РГ-Пресс, 2014. - 130 с. <http://biblioclub.ru>

7. Лисина, Н.Л. Земельное право : учебное пособие / Н.Л. Лисина ; Министерство образования и науки Российской Федерации, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кемеровский государственный университет». - Кемерово : Кемеровский государственный университет, 2014. - 582 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8353-1763-9 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=278824> (02.05.2017).

8. Потапова А. А. Земельное право. Конспект лекций: учебное пособие. - М.: Проспект, 2015. - 91 с. <http://biblioclub.ru>

9. Юсупова З. Г. Земельное право: учебное пособие. - Казань: Познание, 2014. - 224 с. <http://biblioclub.ru>

Дополнительная:

1. Боголюбов С.А. (рук. авт. коллектива) Аграрное и экологическое законодательство в России и СНГ: Сравнительно-правовой анализ М., 1999.

2. Бочаров Н.И. Гражданско-правовые способы защиты права собственности на земельный участок // Юрист. 2014. №7. С. 14 - 18.

3. Завьялов, А.А. Земельные отношения в системе местного самоуправления / А.А. Завьялов, Э. Маркварт. - М. : Статут, 2011. - 256 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-0780-4 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450522> (02.05.2017).

4. Земельное право России. Практикум: учебное пособие для вуза/ под ред. А.П. Анисимова, Н.Н. Мельникова. – М.: издательство ЮРАЙТ – 2016г. – 321 с.

5. Имекова М.П. Отказ лица от права собственности на земельный участок в системе оснований прекращения права собственности на землю // Актуальные проблемы российского права. 2013. №11. С. 1423 - 1428.

6. Комов Н.В. Правовые аспекты становления земельных отношений в России // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. 2005. № 1.

7. Крассов О.И. Правовой режим земель // Закон. 2007. № 1.

8. Липски С.А. Правовое регулирование земельного вопроса в современной России // Имущественные отношения в Российской Федерации. 2014. №5. С. 65 - 72.

9. Маланина, Е.Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации / Е.Н. Маланина, А.В. Цветков ; Частное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Омская юридическая академия». - Омск : Омская юридическая академия,

2013. - 108 с. - Библиогр. в кн. ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=375161> (02.05.2017)

10.Холодов В.А. К вопросу о прекращении права собственности на земельный участок // Правовые вопросы недвижимости. 2014.№1. С. 32 - 36

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1.Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993) с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №-ФКЗ, от 30.12.2008 №7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ // Система КонсультантПлюс.

2.Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)// Система КонсультантПлюс

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994№51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996№14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

5.Федеральный закон от 13.07.2015№218-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп., вступ. в силу с 02.01.2017)/ Сисетма КонсультантПлюс

6.Федеральный закон от 24.07.2007№221-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О кадастровой деятельности» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

7.Федеральный закон от 24.07.2002№101-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

8.Постановление Правительства РФ от 02.01.2015№1 (ред. от 15.12.2016) «Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре»/ Система Консультант Плюс

9.Постановление Правительства РФ от 23.02.1994№140 «О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы»/ Система Консультант Плюс

10.Закон Астраханской области от 04.03.2008г№7/2008-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования земельных отношений в Астраханской области» (в ред. 26.12.2016г) / Система Консультант Плюс

11.Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (ред. от 31.12.2014 г.) // Система КонсультантПлюс.

12.Федеральный закон от 29 декабря 2006 года № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства» (ред. от 12.02.2015 г.) // Система КонсультантПлюс.

Тема 20. Правовой режим земель водного фонда и земель запаса

Лекция не предусмотрена

Практическое (семинарское) занятие не предусмотрено

Самостоятельная работа обучающихся (2 часа):

1.Ознакомиться с рекомендованной в рабочей программе основной и дополнительной литературой по данной теме для получения знаний по рассмотренным вопросам и для формирования собственного мнения по основным проблемам темы.

2.Изучить вопросы для семинарского занятия, подготовить аргументированные устные ответы для тех форм обучения, рабочей программой для которых предусмотрены аудиторские занятия. Выполнить Контрольные вопросы.

Контрольные вопросы:

1.Что общего и в чем различие органов управления землями водного фонда РФ и Астраханской области?

2.Составьте договор водопользования водного объекта.

Рекомендуемая литература:

Основная:

1.Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболев, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. - 8-е изд., перераб. и доп. - М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. : ил. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - Библ. в кн. - ISBN 978-5-238-02825-5 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159> (02.05.2017).

2.Земельное право : учебник /под ред. А.П. Анисимов. – 5 изд. – М.: Издательство ЮРАЙТ - 2016г. – 334с.

3.Земельное право России : краткий курс лекций / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под ред. А. П. Анисимова. — 4-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2016. — 239 с.

4.Земельное право России : учебник для СПО / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин, А. Ю. Чикильдина ; под ред. А. П. Анисимова. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 333 с.

5.Земельное право России: учебник для академического бакалавриата/ Б.В. Ерофеев, Л.Б. Братковская: науч. Ред. Л.Б. Братковская. – 14 изд. перераб. и доп. - М.: Издательство ЮРАЙТ, 2014г. – 486с.

6. Зильберштейн А. А. Земельное право. Шпаргалка: учебное пособие. - М.: РГ-Пресс, 2014. - 130 с. <http://biblioclub.ru>

7. Лисина, Н.Л. Земельное право : учебное пособие / Н.Л. Лисина ; Министерство образования и науки Российской Федерации, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кемеровский государственный университет». - Кемерово : Кемеровский государственный университет, 2014. - 582 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8353-1763-9 ; То же [Электронный ресурс]. -

URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=278824> (02.05.2017).

8. Потапова А. А. Земельное право. Конспект лекций: учебное пособие. - М.: Проспект, 2015. - 91 с. <http://biblioclub.ru>

9. Юсупова З. Г. Земельное право: учебное пособие. - Казань: Познание, 2014. - 224 с. <http://biblioclub.ru>

Дополнительная:

1. Боголюбов С.А. (рук. авт. коллектива) Аграрное и экологическое законодательство в России и СНГ: Сравнительно-правовой анализ М., 1999.

2. Бочаров Н.И. Гражданско-правовые способы защиты права собственности на земельный участок // Юрист. 2014. №7. С. 14 - 18.

3. Завьялов, А.А. Земельные отношения в системе местного самоуправления / А.А. Завьялов, Э. Маркварт. - М. : Статут, 2011. - 256 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-0780-4 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450522> (02.05.2017).

4. Земельное право России. Практикум: учебное пособие для вуза/ под ред. А.П. Анисимова, Н.Н. Мельникова. – М.: издательство ЮРАЙТ – 2016г. – 321 с.

5. Имекова М.П. Отказ лица от права собственности на земельный участок в системе оснований прекращения права собственности на землю // Актуальные проблемы российского права. 2013. №11. С. 1423 - 1428.

6. Комов Н.В. Правовые аспекты становления земельных отношений в России // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. 2005. № 1.

7. Крассов О.И. Правовой режим земель // Закон. 2007. № 1.

8. Липски С.А. Правовое регулирование земельного вопроса в современной России // Имущественные отношения в Российской Федерации. 2014. №5. С. 65 - 72.

9. Маланина, Е.Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации / Е.Н. Маланина, А.В. Цветков ; Частное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Омская юридическая академия». - Омск : Омская юридическая академия, 2013. - 108 с. - Библиогр. в кн.. ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=375161> (02.05.2017)

10.Холодов В.А. К вопросу о прекращении права собственности на земельный участок // Правовые вопросы недвижимости. 2014.№1. С. 32 - 36

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1.Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993) с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №-ФКЗ, от 30.12.2008 №7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ // Система КонсультантПлюс.

2.Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)// Система КонсультантПлюс

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994№51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996№14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

5.Федеральный закон от 13.07.2015№218-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп., вступ. в силу с 02.01.2017)/ Сисетма КонсультантПлюс

6.Федеральный закон от 24.07.2007№221-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О кадастровой деятельности» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

7.Федеральный закон от 24.07.2002№101-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

8.Постановление Правительства РФ от 02.01.2015№1 (ред. от 15.12.2016) «Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре»/ Система Консультант Плюс

9.Постановление Правительства РФ от 23.02.1994№140 «О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы»/ Система Консультант Плюс

10.Закон Астраханской области от 04.03.2008г№7/2008-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования земельных отношений в Астраханской области» (в ред. 26.12.2016г) / Система Консультант Плюс

11.Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (ред. от 31.12.2014 г.) // Система КонсультантПлюс.

12.Федеральный закон от 29 декабря 2006 года № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства» (ред. от 12.02.2015 г.) // Система КонсультантПлюс.

Тема 21. Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах

Лекция не предусмотрена

Практическое (семинарское) занятие не предусмотрено

Самостоятельная работа обучающихся (2 часа):

1. Ознакомиться с рекомендованной в рабочей программе основной и дополнительной литературой по данной теме для получения знаний по рассмотренным вопросам и для формирования собственного мнения по основным проблемам темы.

2. Изучить вопросы для семинарского занятия, подготовить аргументированные устные ответы для тех форм обучения, рабочей программой для которых предусмотрены аудиторские занятия.

Рекомендуемая литература:

Основная:

1. Денисова, А.А. Правовое регулирование использования и охраны земель в зарубежных странах : выпускная квалификационная работа / А.А. Денисова ; Кемеровский государственный университет, Министерство образования и науки Российской Федерации, Юридический факультет, Кафедра трудового и др. - Кемерово : Кемеровский государственный университет, 2016. - 46 с. ; То же [Электронный ресурс].

URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=457827> (02.05.2017).

2. Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболя, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. - 8-е изд., перераб. и доп. - М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. : ил. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - Библ. в кн. - ISBN 978-5-238-02825-5 ; То же [Электронный ресурс]. -

URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159> (02.05.2017).

3. Земельное право : учебник / под ред. А.П. Анисимов. - 5 изд. - М.: Издательство ЮРАЙТ - 2016г. - 334с.

4. Земельное право России : краткий курс лекций / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под ред. А. П. Анисимова. — 4-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2016. — 239 с.

5. Земельное право России : учебник для СПО / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин, А. Ю. Чикильдина ; под ред. А. П. Анисимова. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 333 с.

6. Земельное право России: учебник для академического бакалавриата/ Б.В. Ерофеев, Л.Б. Братковская: науч. Ред. Л.Б. Братковская. - 14 изд. перераб. и доп. - М.: Издательство ЮРАЙТ, 2014г. - 486с.

7. Земельное право: Учебник для самостоятельной работы студентов юридических вузов / Волкова Н.А.; Под ред. Соболев И.А., - 8 изд., перераб. и доп.-М.:ЮНИТИ-ДАНА, Закон и право, 2016-359с.: 60x90 1/16.-(Dura lex, sed lex)(Переплёт) ISBN 978-5-238-02825-5 znanium.com

8. Зильберштейн А. А. Земельное право. Шпаргалка: учебное пособие. - М.: РГ-Пресс, 2014. - 130 с. <http://biblioclub.ru>

9. Лисина, Н.Л. Земельное право : учебное пособие / Н.Л. Лисина ; Министерство образования и науки Российской Федерации, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кемеровский государственный университет». - Кемерово : Кемеровский государственный университет, 2014. - 582 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8353-1763-9 ; То же [Электронный ресурс]. -

URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=278824> (02.05.2017).

10. Потапова А. А. Земельное право. Конспект лекций: учебное пособие. - М.: Проспект, 2015. - 91 с. <http://biblioclub.ru>

11. Юсупова З. Г. Земельное право: учебное пособие. - Казань: Познание, 2014. - 224 с. <http://biblioclub.ru>

Дополнительная:

1. Боголюбов С.А. (рук. авт. коллектива) Аграрное и экологическое законодательство в России и СНГ: Сравнительно-правовой анализ М., 1999.

2. Бочаров Н.И. Гражданско-правовые способы защиты права собственности на земельный участок // Юрист. 2014. №7. С. 14 - 18.

3. Завьялов, А.А. Земельные отношения в системе местного самоуправления / А.А. Завьялов, Э. Маркварт. - М. : Статут, 2011. - 256 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-0780-4 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450522> (02.05.2017).

4. Земельное право России. Практикум: учебное пособие для вуза/ под ред. А.П. Анисимова, Н.Н. Мельникова. – М.: издательство ЮРАЙТ – 2016г. – 321 с.

5. Имекова М.П. Отказ лица от права собственности на земельный участок в системе оснований прекращения права собственности на землю // Актуальные проблемы российского права. 2013. №11. С. 1423 - 1428.

6. Комов Н.В. Правовые аспекты становления земельных отношений в России // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. 2005. № 1.

7. Крассов О.И. Правовой режим земель // Закон. 2007. № 1.

8. Липски С.А. Правовое регулирование земельного вопроса в современной России // Имущественные отношения в Российской Федерации. 2014. №5. С. 65 - 72.

9. Маланина, Е.Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации / Е.Н. Маланина, А.В. Цветков ; Частное образовательное учреждение высшего профессионального образования

«Омская юридическая академия». - Омск : Омская юридическая академия, 2013. - 108 с. - Библиогр. в кн.. ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=375161> (02.05.2017)

10.Холодов В.А. К вопросу о прекращении права собственности на земельный участок // Правовые вопросы недвижимости. 2014.№1. С. 32 - 36

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1.Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993) с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №-ФКЗ, от 30.12.2008 №7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ // Система КонсультантПлюс.

2.Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)// Система КонсультантПлюс

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994№51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996№14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

5.Федеральный закон от 13.07.2015№218-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп., вступ. в силу с 02.01.2017)/ Сисетма КонсультантПлюс

6.Федеральный закон от 24.07.2007№221-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О кадастровой деятельности» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

7.Федеральный закон от 24.07.2002№101-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)/ Система КонсультантПлюс

8.Постановление Правительства РФ от 02.01.2015№1 (ред. от 15.12.2016) «Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре»/ Система Консультант Плюс

9.Постановление Правительства РФ от 23.02.1994№140 «О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы»/ Система Консультант Плюс

10.Закон Астраханской области от 04.03.2008г№7/2008-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования земельных отношений в Астраханской области» (в ред. 26.12.2016г) / Система Консультант Плюс

11.Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (ред. от 31.12.2014 г.) // Система КонсультантПлюс.

12.Федеральный закон от 29 декабря 2006 года № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства» (ред. от 12.02.2015 г.) // Система КонсультантПлюс.

8. Методические указания обучающимся

8.1 Методические рекомендации по подготовки к лекции

Одной из форм самостоятельной работы является подготовка обучающихся к лекции, включающая в себя:

внимательное прочтение вопросов темы лекции по учебнику, учебно-методическому пособию;

критический анализ прочитанного материала; постановку интересующих вопросов.

Приступая к изучению дисциплины Земельное право, обучающийся должен иметь общие представления об объекте, предмете, методах, и структуре данной науки; о ее месте в системе юридических наук и ее соотношении с другими науками; о ее практическом применении юристами; о характере научной и учебной литературы, которую предстоит изучить. Итак, тщательная подготовка к лекции закладывает необходимые основы для глубокого восприятия лекционного материала.

Для наиболее лучшего усвоения дисциплины обучающемуся необходимо посещать лекции, внимательное слушание и конспектирование которых приведут обучающегося к наилучшему результату. В то же время бытует такая точка зрения, что «на лекции можно не ходить, так как есть учебники, всегда можно в них потом прочитать материал» или воспользоваться лекциями прилежного сокурсника. Здесь и таится причина получения неудовлетворительных оценок, так как ничто, не может заменить живое слово лектора, его общение с аудиторией.

Внимательное слушание лекции, уяснение основного её содержания, краткая, но разборчивая запись лекции – неременное условие успешной самостоятельной работы каждого обучающегося.

Поэтому обучающиеся, присутствующие на лекционном занятии по Земельному праву, обязаны не только внимательно слушать преподавателя, но и конспектировать излагаемый им материал. При этом конспектирование материала представляет собой запись основных теоретических положений, нормативных материалов, излагаемых лектором. Нужно твердо помнить, что конспектирование лекций дает обучающемуся не только возможность пользоваться записями лекций при самостоятельной подготовке к семинарам и зачету по Земельному праву, но и глубже и основательней вникнуть в существо излагаемых в лекции вопросов, лучше усвоить и запомнить теоретический и нормативный материал.

Как уже указывалось, конспектирование представляет собой сжатое и свободное изложение наиболее важных, кардинальных вопросов темы, излагаемой в лекции по Земельному праву. Необходимо избегать механического записывания текста лекции без осмысливания его содержания. Не говоря уже о том, что такая запись требует не лекции, а диктовки, что недопустимо и невозможно по Земельное право. Главный порок такой системы заключается в том, что при ней основное внимание обучающегося сосредоточивается не на усвоении содержания лекции, а на механическом воспроизведении текста, прочитанного преподавателем, поскольку обучающийся не обращает внимания на смысл и содержание лекции, а следит лишь за тем, чтобы она была дословно записана в тетради, материал, излагаемый лектором, остается для него непонятным, а само впечатление о содержании излагаемой темы - отрывочным, смутным и далеко неполным.

Основная цель лекции, таким образом, остается недостигнутой, к тому же следует иметь в виду и другое: как бы медленно ни читал лекцию лектор и как бы ни старался обучающийся её дословно записать, последнего достигнуть почти невозможно, а так как при такой записи главной целью является – правильно записать лекцию, а не уяснить её смысл, то текст конспекта в ряде случаев искажает смысл и содержание многих разделов лекции по Земельное право.

Рекомендуется поэтому высказываемое лектором положение по курсу Земельное право записывать своими словами. Перед записью надо постараться вначале понять смысл сказанного, необходимо стараться отделить главное от второстепенного и, прежде всего, записать главное. Качество записи лекции, конечно, во многом зависит от навыков записывающего и от его общей подготовки, от сообразительности, от умения излагать преподносимое преподавателем своими словами и от многих других факторов чисто индивидуального характера.

Главное для обучающегося, состоит в том, чтобы выработать свой стереотип написания слов, однако при записи надо по возможности стараться избегать различных ненужных сокращений и записывать слова, обычно не сокращаемые, полностью. Если существует необходимость прибегнуть к сокращению, то надо употреблять общепринятые сокращения, так как произвольные сокращения по истечении некоторого времени забываются, и при чтении конспекта бывает, в связи с этим, очень трудно разобрать написанное.

Лекционные занятия в интерактивной форме могут быть представлены в следующих формах:

Проблемная лекция - представляет собой лекционное занятие, предполагающее привлечение преподавателем аудитории к решению серьезной научной проблемы, определяющей тему занятия. При этом проблемные вопросы отличаются от информационных отсутствием готовой

схемы решения. Проблемные вопросы – это вопросы, ответы на которые не содержатся ни в прежних знаниях обучающихся, ни в предъявляемой им информации (запись на доске, таблицы и т.п.) и вызывают интеллектуальные затруднения. Как правило, в каждом учебно-установочном материале лектор касается сущности той или иной научной проблемы, раскрывает возможные пути ее решения, показывает теоретическую и практическую значимость достижений, т. е. каждая лекция имеет в определенной мере проблемный характер. Кафедра государственно-правовых дисциплин целенаправленно включает в лекционный курс дисциплины Земельное право проблемные лекции: Мониторинг и контроль в сфере использования и охраны земель, Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения, Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов. В целом, чтение проблемных лекций имеет важное дидактическое значение и привлекает обучающихся как потенциальных научных сотрудников к решению актуальных проблем юридической науки.

8.2. Методические рекомендации по подготовке к практическим (семинарским) занятиям (в форме коллоквиума или собеседования)

Семинар – одна из активных форм учебного процесса.

Цель семинарского занятия (собеседования, коллоквиума) – способствовать более глубокому изучению сложных и важных разделов учебного курса, закреплению знаний, полученных обучающимся на лекциях, в ходе самостоятельного изучения рекомендованных источников.

Задачами семинарских занятий по Земельному праву являются:

- закрепление и углубление полученных на лекциях и в процессе самостоятельной работы знаний по административной ответственности путем обмена информацией;
- привитие студентам навыков самостоятельного публичного выступления, полемики и анализа конкретных политико-правовых явлений реальной действительности, выработка умения творчески мыслить, рассуждать;
- совершенствование навыков и приемов работы с нормативными актами;
- осуществление со стороны преподавателя контроля за уровнем общей и профессиональной подготовки каждого студента.

При подготовке к семинару обучающимся рекомендуется: уяснить смысл плана семинара, существо поставленных вопросов; ознакомиться с конспектом лекций и соответствующими главами учебных пособий по земельному праву; изучить рекомендованную литературу. Изучение специальной научной литературы позволяет не только расширить и углубить полученные обучающимся знания, но и привить ему навыки самостоятельной

исследовательской работы. К каждому семинарскому занятию предлагается список литературы.

Проработку специальной литературы желательно сопровождать составлением краткого конспекта, который позволит не только лучше усвоить прочитанное, наглядно сопоставить позиции различных ученых, но и сохранить полученную информацию для предстоящего зачета.

Семинары проводятся в форме прослушивания сообщений по вопросам земельного права. Для полноценного освоения курса важно принимать активное участие в обсуждении поставленных вопросов на занятиях, внимательно и критически выслушивать выступления своих товарищей, одновременно уточняя свои знания и ведя поиск новой постановки проблемы, ее решения. В ходе обсуждения той или иной проблемы обучающиеся должны продемонстрировать знания, увязанные с конкретными данными в области отраслевых правовых дисциплин.

Таким образом, на семинарских занятиях закрепляется пройденный лекционный материал, систематизируются и конкретизируются полученные знания по земельному праву.

8.2. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся

В зависимости от места и времени проведения СР, характера руководства ею со стороны преподавателя и способа контроля за ее результатами подразделяется на следующие виды:

- самостоятельную работу во время основных аудиторных занятий (лекций, семинаров);
- самостоятельную работу под контролем преподавателя в форме плановых консультаций, творческих контактов, зачетов и экзаменов;
- внеаудиторную самостоятельную работу при выполнении обучающим домашних заданий учебного и творческого характера.

Конечно же, самостоятельность перечисленных выше видов работ достаточно условна, и в реальном образовательном процессе эти виды пересекаются друг с другом.

В целом же, самостоятельная работа обучающихся под управлением преподавателя является педагогическим обеспечением развития целевой готовности к профессиональному самообразованию и представляет собой дидактическое средство образовательного процесса, искусственную педагогическую конструкцию организации и управления деятельностью обучающихся.

8.3. Методические указания по выполнению рефератов.

Реферат – это краткое изложение содержания книги, статьи, включающее основные сведения и выводы, необходимые для первоначального ознакомления с первоисточником и определения целесообразности обращения к нему.

Реферат предоставляет количественные и качественные данные об объектах описания, отмечает то новое и существенное, что содержится в источнике.

В зависимости от количества реферируемых источников различают два вида рефератов: реферат-обзор (составляется по нескольким источникам, посвященным одной теме), реферат-резюме (или реферат-конспект), который выполняется по одному источнику.

Реферат-обзор используется для изучения состояния определенной проблемы в научной литературе. Этот вид реферата применяется для написания курсовых работ или первой главы дипломной работы. Реферат-обзор должен содержать введение, основное содержание и заключение. Объем данного реферата зависит от количества привлеченных источников.

Реферат-резюме используется в случае, когда необходимо представить краткое изложение книги (статьи) и обозначить не только круг вопросов, затрагиваемых автором, но и показать конкретные пути решения обозначенных вопросов, привести идеи авторов.

Реферат-резюме имеет следующую композиционную структуру:

- Библиографическое описание
- Тема статьи, книги (общая тема издания)
- Вступление (обосновывается выбор темы, исходные данные реферируемого текста, фамилия и инициалы автора, заглавие издания, выходные данные).
- Основное содержание (результаты и выводы автора)
- Иллюстрированный материал (наличие примеров, рисунков, таблицы).

Реферат-резюме является вторичным документом, в нем не допускается изложение субъективной точки зрения референта на проблемы, затронутые в тексте источника.

Язык реферата характеризуется краткостью, простотой, логичностью изложения.

Объем реферата должен быть не более 15 страниц машинописного текста без приложений.

8.4. Методические рекомендации по подготовки к экзаменам

Экзамен является неотъемлемой частью учебного процесса и призван закрепить и упорядочить знания обучающегося, полученные на занятиях и самостоятельно. На проведение экзамена отводятся часы занятий по расписанию. Поэтому не допускается, автоматическая сдача экзамен.

Сдачи экзамена предшествует работа обучающегося на лекционных, семинарских занятиях и самостоятельная работа по изучению предмета и подготовки рефератов и курсовых работ. Отсутствие обучающегося на занятиях без уважительной причины и невыполнение заданий самостоятельной работы является основанием для недопущения обучающегося к экзамену.

Подготовка к экзамену осуществляется на основании методических рекомендаций по дисциплине и списка вопросов изучаемой дисциплины, конспектов лекций, учебников и учебных пособий, научных статей, информации среды интернет.

По выбору обучающегося экзамен проходит в двух формах:
- ответы на вопросы билета и дополнительные вопросы преподавателя;
- собеседование по реферату, курсовой работе и дополнительные вопросы преподавателя.

Оценка **«удовлетворительно»** выставляется в случае, если обучающийся освоил более 50% учебного материала, т. е. может сформулировать все основные понятия и определения по дисциплине.

Оценка **«хорошо»** выставляется в случае если обучающийся освоил более 60% учебного материала, т. е. может сформулировать все основные понятия и определения по дисциплине и кроме этого самостоятельно подготовил оригинальную творческую работу (реферат, самостоятельную и контрольные и др.) и способен четко изложить ее суть, выводы, ответить на вопросы.

Оценка **«отлично»** выставляется в случае если обучающийся освоил более 70% учебного материала, т. е. может сформулировать все основные понятия и определения по дисциплине и кроме этого самостоятельно подготовил оригинальную творческую работу (реферат, контрольную, самостоятельную, и др.) и способен четко изложить ее суть, выводы, ответить на вопросы.

Кроме этого обучающийся, претендующий на отличную оценку, должен продемонстрировать аналитическое, нестандартное мышление, креативность и находчивость в ответах на дополнительные, усложненные вопросы преподавателя в рамках изучаемой дисциплины.

9. Фонд оценочных средств

9.1. Экзаменационные вопросы

1. Понятие, предмет и методы земельного права.
2. Принципы земельного права.
3. Понятие и особенности источников земельного права.
4. Закон как источник земельного права.

5. Подзаконные акты как источники земельного права.
6. Международно-правовые договоры Российской Федерации как источники земельного права.
7. Роль судебно-арбитражной практики в регулировании земельных отношений.
8. Понятие и особенности земельных правоотношений. Структура и виды земельных правоотношений.
9. Объекты земельных правоотношений.
10. Субъекты земельных правоотношений.
11. Содержание земельных правоотношений.
12. Основания возникновения, изменения и прекращения земельных правоотношений.
13. Понятие и содержание права собственности на землю. Земля как объект права собственности.
14. Право частной собственности на землю: понятие, виды.
15. Право государственной собственности на землю.
16. Право муниципальной собственности на землю.
17. Общая собственность на землю. Долевая собственность на земельные участки.
18. Совместная собственность на землю
19. Аренда земельного участка.
20. Право безвозмездного срочного пользования земельным участком.
21. Сервитут на земельный участок: понятие, содержание, виды.
22. Права и обязанности собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков при использовании земельных участков.
23. Основания возникновения прав на земельные участки: понятие, классификация.
24. Правовое регулирование сделок с земельными участками.
25. Правовое регулирование купли-продажи земельных участков.
26. Правовое регулирование залога земельных участков.
27. Предоставление земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
28. Основания прекращения прав на земельные участки: понятие, классификация.
29. Порядок и условия отказа от права на земельный участок.
30. Изъятие земель для государственных или муниципальных нужд.
31. Прекращение права на земельные участки как вид ответственности за нарушение земельного законодательства.
32. Гарантии прав субъектов земельных отношений.
33. Защита прав субъектов земельных отношений.
34. Рассмотрение земельных споров.

35. Понятие и задачи управления в сфере использования и охраны земель.
36. Система органов управления в сфере использования и охраны земель, их функции.
37. Задачи и виды надзора и контроля за соблюдением земельного законодательства, охраной и использованием земель.
38. Кадастровый учет земель. Государственный земельный кадастр.
39. Землеустройство: понятие, виды, содержание.
39. Мониторинг земель.
40. Понятие, цели и задачи, содержание охраны земель.
41. Понятие мелиорации земель, ее задачи и содержание. Порядок проведения мелиоративных мероприятий.
42. Рекультивация нарушенных земель: понятие, содержание, порядок проведения.
43. Консервация земель.
44. Правовое регулирование платы за землю.
45. Льготы по плате за землю.
46. Виды оценки земель.
47. Понятие и состав земельного правонарушения.
48. Понятие, виды и функции ответственности за нарушения земельного законодательства.
49. Дисциплинарная ответственность за земельные правонарушения.
50. Административная ответственность за нарушение земельного законодательства.
51. Уголовная ответственность за нарушения земельного законодательства.
52. Возмещение вреда, причиненного земельным правонарушением.
53. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения. Особенности правового режима земель сельскохозяйственного назначения.
54. Особенности оборота земель сельскохозяйственного назначения.
55. Правовой режим земель, предоставленных для создания и деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств, приобретенных для ведения личного подсобного хозяйства
56. Правовой режим садовых, огородных и дачных земельных участков
57. Понятие земель населенных пунктов и их состав.
58. Понятие границ населенных пунктов, порядок их установления и изменения.
59. Понятие, состав, элементы и принципы правового режима земель промышленности и иного назначения.
60. Правовой режим земель промышленности. Санитарно-защитные зоны.
61. Правовой режим земель транспорта.
62. Правовой режим земель связи, радиовещания, телевидения, информатики.
63. Правовой режим земель энергетики.

64. Правовой режим земель для обеспечения космической деятельности.
65. Правовой режим земель обороны и безопасности.
66. Понятие и состав земель особо охраняемых территорий и объектов.
67. Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий.
68. Правовой режим земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов.
69. Правовой режим земель рекреационного назначения, земель историко-культурного назначения и особо ценных земель.
70. Понятие и состав земель лесного фонда. Право собственности и иные виды прав на лесные участки.
71. Подразделение лесов по целевому назначению.
72. Виды использования лесов. Права и обязанности лесопользователей.
73. Понятие и состав земель водного фонда. Система водного законодательства Российской Федерации.
74. Участники водных отношений. Право собственности и иные права на водные объекты. Основания приобретения и прекращения права пользования водными объектами.
75. Цели и виды водопользования. Права и обязанности собственников водных объектов, водопользователей при использовании водных объектов.
76. Особенности правового режима водоохраных зон и прибрежных защитных полос.
77. Понятие земель запаса, особенности их использования.
78. Порядок предоставления гражданам, юридическим лицам лесных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
79. Правовой режим использования земель в странах Восточной Европы
80. Отличия и схожие черты правового регулирования земельных правоотношений в зарубежных странах и правовым режимом земель в Российской Федерации

9.3. Примерная тематика рефератов

1. История правового регулирования земельных отношений до 1917 г.
2. Понятие и особенности источников земельного права. Классификация источников земельного права.
3. Земля как недвижимое имущество.
4. Проблемы собственности на землю в Российской Федерации.
5. Права и обязанности землепользователей, землевладельцев, арендаторов, обладателей сервитута.
6. Классификация оснований возникновения прав на земельные участки.
7. Переход (получение) прав на земельные участки в связи с переходом прав на здание, строение, сооружение.
8. Оборотоспособность земельных участков и ее ограничения.

9. Государственная регистрация прав на земельные участки и сделок с земельными участками.

10. Документы на земельные участки (правоустанавливающие, правоудостоверяющие, кадастровые).

11. Перевод земель и земельных участков из одной категории в другую.

12. Разрешение имущественных споров, связанных с земельными отношениями.

13. Право собственности на землю и приватизация как основания включения земли в гражданский оборот.

14. Понятие и особенности юридической ответственности за земельные правонарушения.

15. Земельно-правовая (специальная) ответственность за нарушение земельного законодательства.

16. Экономический механизм охраны и использования земель.

17. Соотношение гражданского и земельного законодательства в регулировании земельных отношений.

18. Правовой режим земель, предоставленных гражданам для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, других сельскохозяйственных целей.

19. Градостроительные требования к использованию земель населенных пунктов.

20. Правовой режим земель морского и внутреннего водного транспорта.

21. Правовой режим земель трубопроводного транспорта.

22. Правовой режим земель закрытых административно-территориальных образований.

23. Особенности правового режима водоохраных зон и прибрежных защитных полос.

24. Понятие, целевое назначение и состав земель особо охраняемых территорий и объектов. Основные признаки правового режима земель особо охраняемых территорий и объектов.

25. Формы собственности на землю в зарубежных странах.

26. Развитие земельно-правовых отношений в период с 1917г по 1991г.: монополизм государственной собственности на землю.

27. Земельная реформа в странах СНГ: проблемы и перспективы.

9.4. Фонд оценочных средств (Приложение 1)

10. Перечень основной и дополнительной литературы

10.1. Литература

Основная:

1. Жариков Ю.Г. Земельное право России: Учебник для студентов вузов. М., 2008.
2. Земельное право : учебник / под ред. И.А. Соболев, Н.А. Волковой, Р.М. Ахмедова. - 8-е изд., перераб. и доп. - М. : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. : ил. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - Библ. в кн. - ISBN 978-5-238-02825-5 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159> (02.05.2017).
3. Земельное право : учебник / под ред. А.П. Анисимов. - 5 изд. - М.: Издательство ЮРАЙТ - 2016г. - 334с.
4. Земельное право России : краткий курс лекций / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под ред. А. П. Анисимова. — 4-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2016. — 239 с.
5. Земельное право России : учебник для СПО / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин, А. Ю. Чикильдина ; под ред. А. П. Анисимова. — 5-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 333 с.
6. Земельное право России: учебник для академического бакалавриата/ Б.В. Ерофеев, Л.Б. Братковская: науч. Ред. Л.Б. Братковская. - 14 изд. перераб. и доп. - М.: Издательство ЮРАЙТ, 2014г. - 486с.
7. Земельное право. Учебник для вузов / Под ред. С.А. Боголюбова. М., 2008.
8. Земельное право: Учебник для вузов / Под ред. В.Х. Улюкаева. М., 2008.
9. Земельные споры. Сборник документов / Под общ. ред. М.Ю. Тихомирова. М., 2008.
10. [Зильберштейн А. А.](#) Земельное право. Шпаргалка: учебное пособие. - М.: [РГ-Пресс](#), 2014. - 130 с. <http://biblioclub.ru>
11. Иконичкая И.А. Земельное право Российской Федерации: Учебник для вузов. М., 2004.
12. Комментарий к Земельному кодексу Российской Федерации с постатейным материалом и судебной практикой / Под ред. С.А. Боголюбова, Е.Л. Мининой. М., «Юрайт-Издат», 2006.
13. Краснова И.О. Земельное право. Элементарный курс. М.: Юристъ, 2003.
14. Краснова И.О. Земельное право: Элементарный курс. М., 2003.
15. Крассов И.О. Земельное право современной России. М., 2007.
16. Крассов О.И. Земельное право: Учебник. М.: Юристъ, 2007.
17. Лисина, Н.Л. Земельное право : учебное пособие / Н.Л. Лисина ; Министерство образования и науки Российской Федерации, Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Кемеровский государственный университет». - Кемерово : Кемеровский государственный университет, 2014. - 582 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8353-1763-9 ; То же [Электронный ресурс].-URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=278824> (02.05.2017).

18. Общая теория советского земельного права / Отв. ред. Т.А. Аксененок, И.А. Иконицкая, Н.И. Краснов. М.: Наука, 1983.

19. [Потапова А. А.](#) Земельное право. Конспект лекций: учебное пособие. - М.: [Проспект](#), 2015. - 91 с. <http://biblioclub.ru>

20. Сухова Е.А. Постатейный комментарий к Земельному кодексу Российской Федерации. М.: ГроссМедиа, 2007.

21. Чмыхало Е.Ю. Земельное право. Общая часть: Учебное пособие / Под ред. К.Г. Пандакова. Саратов: Издательство ГОУ ВПО «Саратовская государственная академия права», 2004.

22. [Юсупова З. Г.](#) Земельное право: учебное пособие. - Казань: [Познание](#), 2014. - 224 с. <http://biblioclub.ru>

Дополнительная:

1. Аграрное и экологическое законодательство в России и СНГ: Сравнительно-правовой анализ / Рук. авт. колл. С.А. Боголюбов. М., 1999.

2. Анисимов А.П. Выкуп земельных участков под объектами недвижимости в населенных пунктах // *Хозяйство и право*. 2008. № 2.

3. Анисимов А.П. Конституционно-правовые проблемы совершенствования законодательства Российской Федерации о частной собственности на землю // *Юридический мир*. 2003. № 5.

4. Анисимов А.П. О делении земельного фонда на категории // *Правоведение*. 2006. № 5.

5. Анисимов А.П. Проблема приобретения права собственности на земельный участок в силу приобретательной давности в свете нового земельного законодательства // *Юрист*. 2002. № 12.

6. Беляева З. С. Крестьянское (фермерское) хозяйство: изменения правового статуса // *Государство и право*. 2006. № 6.

7. С.А. (рук. авт. коллектива) Аграрное и экологическое законодательство в России и СНГ: Сравнительно-правовой анализ М., 1999.

8. Борзыкин М.В. К вопросу о землях железнодорожного транспорта // *Вестник ВАС РФ*. 2001. № 4.

9. Бочаров Н.И. Гражданско-правовые способы защиты права собственности на земельный участок // *Юрист*. 2014. №7. С. 14 - 18.

10. Бугров Д.С. О совершенствовании законодательства об ответственности за земельные правонарушения // *Юридический мир*. 2003. № 8.

11. Завьялов, А.А. Земельные отношения в системе местного самоуправления / А.А. Завьялов, Э. Маркварт. - М. : Статут, 2011. - 256 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-0780-4 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450522> (02.05.2017).

12. Земельное право России. Практикум: учебное пособие для вуза/ под ред. А.П. Анисимова, Н.Н. Мельникова. – М.: издательство ЮРАЙТ – 2016г. – 321 с.

13.Имекова М.П. Отказ лица от права собственности на земельный участок в системе оснований прекращения права собственности на землю // Актуальные проблемы российского права. 2013.№11. С. 1423 - 1428.

14. Комов Н.В. Правовые аспекты становления земельных отношений в России // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. 2005. № 1.

15.Липски С.А. Правовое регулирование земельного вопроса в современной России // Имущественные отношения в Российской Федерации. 2014.№5. С. 65 - 72.

16., Е.Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации / Е.Н. Маланина, А.В. Цветков ; Частное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Омская юридическая академия». - Омск : Омская юридическая академия, 2013. - 108 с. - Библиогр. в кн.. ; То же [Электронный ресурс].URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=375161> (02.05.2017)

17.Холодов В.А. К вопросу о прекращении права собственности на земельный участок // Правовые вопросы недвижимости. 2014.№1. С. 32 - 36

Нормативно-правовые акты и иные правовые документы:

1.Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993) с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 №-ФКЗ, от 30.12.2008 №7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ // Система КонсультантПлюс.

2.Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017)// Система КонсультантПлюс

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

3.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994№51-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

4.Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996№14-ФЗ (ред. от 28.03.2017)// Система КонсультантПлюс.

5.Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000№117-ФЗ (ред. от 28.12.2016)// "Собрание законодательства РФ", 07.08.2000,№32, ст. 3340,

6.Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006№74-ФЗ (ред. от 31.10.2016) // "Собрание законодательства РФ", 05.06.2006,№23, ст. 2381.

7.Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006№200-ФЗ (ред. от 03.07.2016; с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2017) // "Собрание законодательства РФ", 11.12.2006,№50, ст. 5278,

8. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 №195-ФЗ (ред. от 07.03.2017; с изм. и доп., вступ. в силу с 25.03.2017) // "Собрание законодательства РФ", 07.01.2002, №1 (ч. 1), ст. 1.

9. Уголовный кодекс Российской Федерации от 13.06.1996 №63-ФЗ (ред. от 07.03.2017) // "Собрание законодательства РФ", 17.06.1996, №25, ст. 2954,

10. Трудовой кодекс Российской Федерации от 30.12.2001 №197-ФЗ (ред. от 03.07.2016; с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017) // "Собрание законодательства РФ", 07.01.2002, №1 (ч. 1), ст. 3.

11. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. от 07.03.2017) // "Собрание законодательства РФ", 03.01.2005, №1 (часть 1), ст. 16

12. Федеральный закон от 21.12.2004 №172-ФЗ ред. от 03.07.2016 «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» // "Собрание законодательства РФ", 27.12.2004, №52 (часть 1), ст. 5276,

13. Федеральный закон от 08.11.2007 №257-ФЗ ред. от 07.02.2017 «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // "Собрание законодательства РФ", 12.11.2007, №46, ст. 5553,

14. Федеральный закон от 13.07.2015 №218-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп., вступ. в силу с 02.01.2017) / Система КонсультантПлюс

15. Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О кадастровой деятельности» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017) / Система КонсультантПлюс

16. Федеральный закон от 24.07.2002 №101-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017) / Система КонсультантПлюс

17. Постановление Правительства РФ от 02.01.2015 №1 (ред. от 15.12.2016) «Об утверждении Положения о государственном земельном надзоре» / Система КонсультантПлюс

18. Постановление Правительства РФ от 23.02.1994 №140 «О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы» / Система КонсультантПлюс

19. Закон Астраханской области от 04.03.2008г №7/2008-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования земельных отношений в Астраханской области» (в ред. 26.12.2016г) / Система КонсультантПлюс

20. Федеральный закон от 29.12.2006 №264-ФЗ ред. от 12.02.2015 "О развитии сельского хозяйства" (с изм. и доп., вступ. в силу с 13.08.2015) // "Собрание законодательства РФ", 01.01.2007, №1 (1 ч.), ст. 27,

21. Федеральный закон от 07.07.2003 №112-ФЗ ред. от 01.05.2016 "О личном подсобном хозяйстве" // "Собрание законодательства РФ", 14.07.2003, №28, ст. 2881.
22. Федеральный закон от 11.06.2003 №74-ФЗ ред. от 23.06.2014 "О крестьянском (фермерском) хозяйстве" // "Собрание законодательства РФ", 16.06.2003, №24, ст. 2249
23. Федеральный закон от 07.07.2003 №126-ФЗ ред. от 06.07.2016 "О связи" // "Собрание законодательства РФ", 14.07.2003, №28, ст. 2895.
24. Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ ред. от 28.12.2016 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (с изм. и доп., вступ. в силу с 09.01.2017) // "Собрание законодательства РФ", 06.10.2003, №40, ст. 3822,
25. Федеральный закон от 10.01.2003 №17-ФЗ ред. от 03.07.2016 "О железнодорожном транспорте в Российской Федерации" // "Собрание законодательства РФ", 13.01.2003, №2, ст. 169,
26. Федеральный закон от 24.07.2002 №101-ФЗ ред. от 03.07.2016 "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017) // "Собрание законодательства РФ", 29.07.2002, №30, ст. 3018.
27. Федеральный закон от 10.01.2002 №7-ФЗ ред. от 03.07.2016 "Об охране окружающей среды" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2017) // "Собрание законодательства РФ", 14.01.2002, №2, ст. 133.
28. Федеральный закон от 18.06.2001 №78-ФЗ ред. от 13.07.2015 "О землеустройстве" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2016) // "Собрание законодательства РФ", 25.06.2001, №26, ст. 2582.
29. Федеральный закон от 07.05.2001 №49-ФЗ ред. от 31.12.2014 "О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации" // "Собрание законодательства РФ", №20, 14.05.2001, ст. 1972.
30. Федеральный закон от 30.03.1999 №52-ФЗ ред. от 03.07.2016 "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" (с изм. и доп., вступ. в силу с 04.07.2016) // "Собрание законодательства РФ", 05.04.1999, №14, ст. 1650,
31. Федеральный закон от 29.07.1998 №135-ФЗ ред. от 03.07.2016, с изм. от 05.07.2016 "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017) // "Собрание законодательства РФ", 03.08.1998, №31, ст. 3813,
32. Федеральный закон от 16.07.1998 №101-ФЗ ред. от 05.04.2016 "О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения" // "Собрание законодательства РФ", 20.07.1998, №29, ст. 3399.

33. Федеральный закон от 16.07.1998 №102-ФЗ ред. от 03.07.2016 "Об ипотеке (залоге недвижимости)" // "Собрание законодательства РФ", 20.07.1998, №29, ст. 3400.

34. Федеральный закон от 15.04.1998 №66-ФЗ ред. от 03.07.2016 "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан" // "Собрание законодательства РФ", 20.04.1998, №16, ст. 1801,

35. Федеральный закон от 19.07.1997 №109-ФЗ ред. от 13.07.2015 "О безопасном обращении с пестицидами и агрохимикатами" // "Собрание законодательства РФ", 21.07.1997, №29, ст. 3510,

36. Федеральный закон от 10.01.1996 №4-ФЗ ред. от 05.04.2016 "О мелиорации земель" // "Собрание законодательства РФ", 15.01.1996, №3, ст. 142,

37. Федеральный закон от 09.01.1996 №3-ФЗ ред. от 19.07.2011 "О радиационной безопасности населения" // "Собрание законодательства РФ", 15.01.1996, №3, ст. 141.

39. Федеральный закон от 23.11.1995 №174-ФЗ ред. от 29.12.2015 "Об экологической экспертизе" // "Собрание законодательства РФ", 27.11.1995, №48, ст. 4556.

39. Федеральный закон от 17.11.1995 №169-ФЗ ред. от 19.07.2011 "Об архитектурной деятельности в Российской Федерации" // "Собрание законодательства РФ", 20.11.1995, №47, ст. 4473,

40. Федеральный закон от 14.03.1995 №33-ФЗ ред. от 28.12.2016 "Об особо охраняемых природных территориях" // "Собрание законодательства РФ", 20.03.1995, №12, ст. 1024,

41. Федеральный закон от 23.02.1995 №26-ФЗ ред. от 28.12.2013 "О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах" // "Собрание законодательства РФ", 27.02.1995, №9, ст. 713,

41. Закон РФ от 14.07.1992 №3297-1 ред. от 03.07.2016 "О закрытом административно-территориальном образовании" // "Ведомости СНД РФ и ВС РФ", 20.08.1992, №33, ст. 1915,

42. Закон РФ от 21.02.1992 №2395-1 ред. от 03.07.2016 "О недрах" (с изм. и доп., вступ. в силу с 03.10.2016) // "Собрание законодательства РФ", 06.03.1995, №10, ст. 823.

43. Указ Президента РФ от 12.05.2008 №724 ред. от 23.11.2016 "Вопросы системы и структуры федеральных органов исполнительной власти" // "Собрание законодательства РФ", 19.05.2008, №20, ст. 2290.

10.3. Учебно-методическое обеспечение для организации самостоятельной работы обучающихся

10.5. Ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

СПС Консультант Плюс www.consultant.ru
СПС ГАРАНТ <http://www.garant.ru/article/>
Сайт СГЮА <http://www.ssla.ru/>.
Конституция РФ (www.constitution.ru). Алфавитно-предметный указатель к Конституции на русском, английском, французском и немецком языках.
Символы РФ.
Президент России www.kremlin.ru
Совет при Президенте Российской Федерации по развитию гражданского общества и правам человека <http://www.president-sovet.ru/>
Портал государственных услуг РФ // www.gosuslugi.ru/.
Росправосудие rospravosudie.com
Российская газета rg.ru
Социальная сеть для юристов <http://zakon.ru/>
Юридическая Россия Федеральный портал <http://law.edu.ru/>
Правительство России government.ru
Газета Ведомости www.vedomosti.ru
Открытое правительство большоеправительство.рф
РИА Новости ria.ru
Авторефераты кандидатских диссертаций <http://goo.gl/Heib2G>
Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве РФ www.izak.ru
Портал персональных данных // <http://pd.rsoc.ru/>.
Роскомнадзор // www.rsoc.ru.
Электронное правительство Астраханской области // egov.astrobl.ru.
Государственные и муниципальные услуги Астраханской области // gosuslugi.astrobl.ru.
Новый университет. Научный журнал <http://www.universityjournal.ru/numbers.htm>
Федеральный депозитарий электронных изданий ФГУП НТЦ "Информрегистр" (<http://www.inforeg.ru>).
Справочная правовая система «Кодекс» - <http://www.kodeks.ru/>
Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации - <http://www.min.ru/>

11. Информационное и программное обеспечение

11.1. Программное обеспечение

не используется

11.2. Информационно-справочные системы

СПС Консультант Плюс www.consultant.ru
СПС ГАРАНТ <http://www.garant.ru/article/>

12. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Аудитории обеспечены для проведения лекционных и практических (семинарских) занятий, укомплектованы необходимой специализированной учебной мебелью и техническими средствами для получения и формирования у обучающихся знаний, умений и навыков по дисциплине - мультимедийные средства, демонстрационные фильмы.